**Зміст**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вступна частина** | **2** |
| **1. Назва територіальної одиниці** | **3** |
| **2. Адміністративний устрій** | **3-5** |
| **3. Історія утворення міста** | **5-6** |
| **4. Кордони та розташування** | **6-7** |
| **5. Природно-географічний потенціал** | **7** |
| **6. Ресурсно-сировинний потенціал** | **8** |
| **7. Населення міста** | **8** |
| **8. Газифікація,водопостачання/водовідведення,теплопостачання** | **8-9** |
| **9. Дорожнє покриття** | **9-11** |
| **10. Транспорт та транспортні комунікації** | **11-14** |
| **11. Інші комунікації** | **14** |
| **12. Інфраструктура міста** | **14-15** |
| **13. Особливості та конкурентні переваги міста** | **15** |
| **14. Промисловість** | **15-17** |
| **15. Житлово-комунальне господарство** | **17-19** |
| **16. Соціальна сфера** | **19-30** |
| **17. Споживчий ринок** | **30** |
| **18. Досвід міста у залученні інвестицій** | **30-37** |
| **19. Пріоритетні напрямки розвитку міста** | **37** |
| **20. Рейтингова історія міста** | **37-38** |
| **21. Інвестиційні проєкти** | **39-102** |

**Шановні стейкхолдери!**

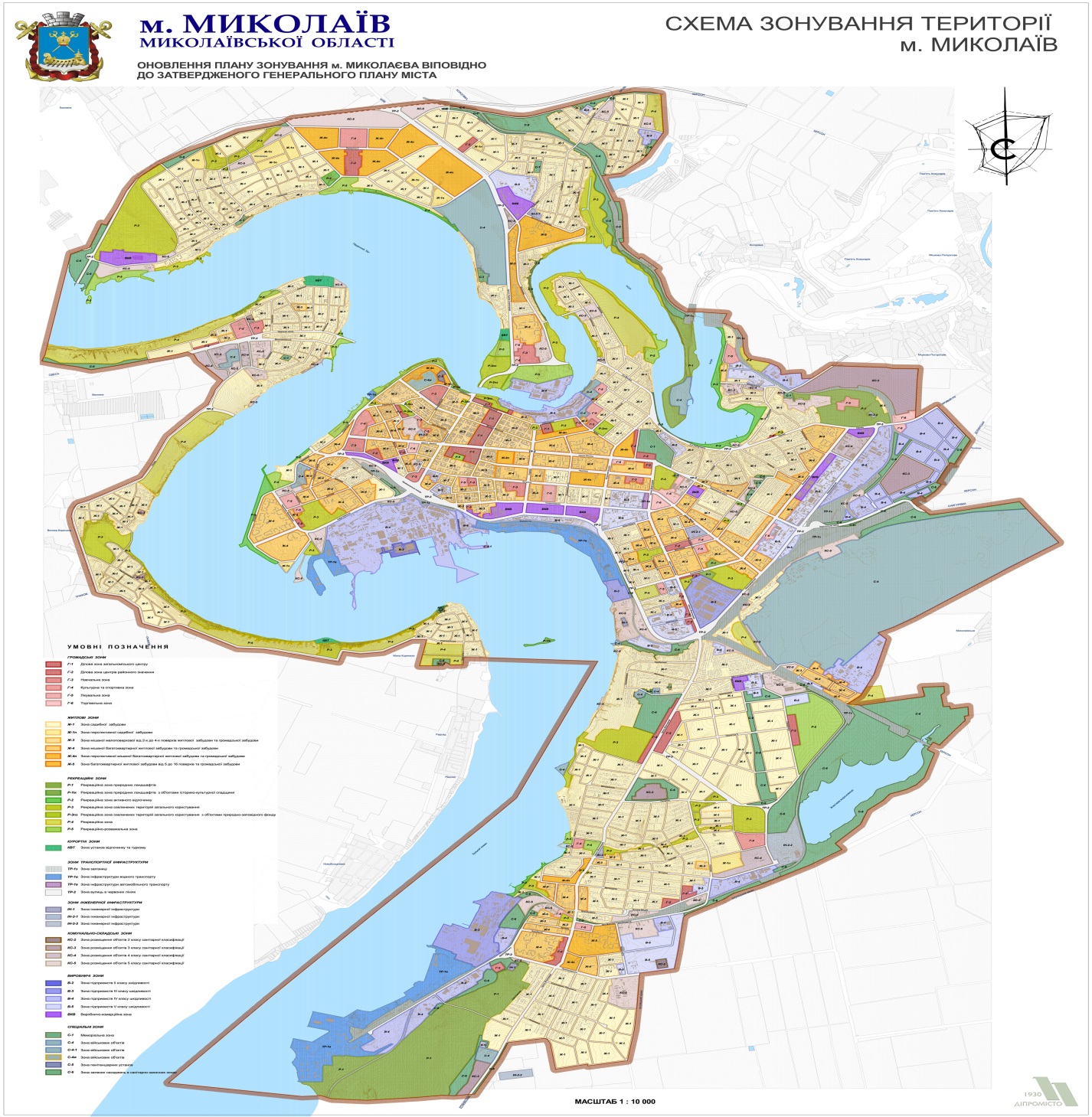
Дякуємо за інтерес до нашого міста і сподіваємось перетворити ваш інтерес на тривале партнерство. Миколаїв був заснований в 1789 році, як великий суднобудівний та морський центр. Його багата промислова спадщина, кваліфікований людський капітал, технологічний, туристичний потенціал та доступ до Чорного моря, робить Миколаїв одним із найбільш інвестиційно-привабливих міст України.

Багатьом бізнесменам та урядам всього світу знайомі назви підприємств - гордості української індустрії: ДП НВКГ «Зоря» -«Машпроєкт», ТОВ СП «Нібулон», ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв», Миколаївський пивзавод бельгійсько-турецької компанії AB ІnBеv Efes, "BUNGE UKRAINE" (ДП «Сантрейд»). Компанії працюють на ринках важкого машинобудування, сільськогосподарської продукції, продовольчих товарів тощо. Представлені в 30 країнах. Ми впевнені, що частка їх успіху в ділових зустрічах на столичному та міжнародному рівнях забезпечується гідною репутацією нашого міста - південного промислового центру України. У місті активно розвивається підприємництво.

Ми переконані, що місто має більше потенціалу. Для нас є честю познайомити вас з містом Миколаїв та його можливостями.

Від імені Миколаївської міської ради хотіли би запевнити Вас, що ми готові надати всіляку допомогу інвесторам, які обрали Миколаїв як наступне місто інвестиційного призначення.

**1.**  **Назва територіальної одиниці:** Миколаїв



**2. Адміністративний устрій**: **Миколаївська міська рада**

Місто Миколаїв поділене на адміністративно-територіальні одиниці - адміністративні райони, які мають свої межі, територію та назви: Заводський район, Корабельний район, Інгульський район і Центральний район. Вони створені з метою зручності обслуговування майнового та природного комплексів міста. Межі, конфігурації та розміри районів Миколаєва визначаються з урахування їх історичних, географічних і містобудівних особливостей, чисельності населення, економічних характеристик, наявності інженерної інфраструктури та стану навколишнього середовища міста. Кожен район міста поділений на мікрорайони, які визначаються відповідно до соціальних і містобудівних характеристик.

**● МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

54001, вул. Адміральська, 20

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Посада, прізвище, ім’я, по батькові | | Номер телефону | |
| **Міський голова**  **СЄНКЕВИЧ Олександр Федорович** | | +38 (0512) 37-39-17 | |
| **Перший заступник міського голови**  ЛУКОВ Віталій Дмитрович | | +38 (0512) 37-30-14 | |
| **АДМІНІСТРАЦІЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНУ**  **МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54001, вул. Інженерна, 1 | | | |
| Голова адміністрації  **БЕРЕЗА Олександр Дмитрович** | | +38 (0512) 37-56-87 | |
| **АДМІНІСТРАЦІЯ ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНУ**  **МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54020, вул. Погранична, 9 | | | |
| Голова адміністрації  **ДМИТРУК Віктор Миронович** | | +38 (0512) 36-24-67 | |
| **АДМІНІСТРАЦІЯ ІНГУЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**  **МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54003, пр. Богоявленський, 1 | | | |
| Голова адміністрації  РЕМЕННІКОВА Ганна Володимирівна | | +38 (0512) 24-91-38 | |
| **АДМІНІСТРАЦІЯ КОРАБЕЛЬНОГО РАЙОНУ**  **МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54050, пр. Богоявленський, 314 | | | |
| Голова адміністрації  ЦУКАНОВ Олександр Миколайович | | +38 (0512) 60-02-71 | |
| ДЕПАРТАМЕНТИ | | | |
| **ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54030, вул. Адмірала Макарова, 7 | | | |
| Заступник міського голови - директор департаменту  КОРЕНЄВ Сергій Миколайович | | +38 (0512) 53-77-11 | |
| **ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ  МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54001, вул. Адміральська, 20 | | | |
| Директор департаменту  СВЯТЕЛИК Віра Євгенівна | | +38 (0512) 37-45-56 | |
| **ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  54001, вул. Адміральська, 20 | | | |
| Директор департаменту  ШУЛІЧЕНКО Тетяна Василівна | | +38 (0512) 37-34-46  37-07-18 | |
| ДЕПАРТАМЕНТ З НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ МИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 54001, вул. Адміральська, 20 | | | |
| Директор департаменту  **БЄЛАН Владислав Миколайович** | | +38 (0512) 37-00-20 | |
| ДЕПАРТАМЕНТ ЕНЕРГЕТИКИ, ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ТА ЗАПРОВАДЖЕННЯ ІННОВАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙМИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 54001, вул. Адміральська, 20 | | | |
| В.о. директора департаменту  Алєксєєв Володимир Олександрович | | +38 (0512) 37-01-28 | |
| ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ, НАГЛЯДУ ТА ПРОТИДІЇ КОРУПЦІЇМИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 54001, вул. Адміральська, 20 | | | |
| Директор департаменту  **ЄРМОЛАЄВ Андрій Вадимович** | | +38 (0512) 70-97-25 | |
| ДЕПАРТАМЕНТ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯМИКОЛАЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ54001, вул. М.Морська, 19 | | | |
| Директор департаменту  **ВАСИЛЕНКО Сергій Михайлович** | | +38 (0512) 37-68-08 | |

Органи влади, які працюють у сфері інвестицій та інвестиційних проектів:

Виконавчий комітет Миколаївської міської ради:

* Департамент економічного розвитку Миколаївської міської ради - +38(0512) 37-34-46;
* Відділ економічного аналізу та ефективного використання бюджетних коштів управління економіки та інвестицій департаменту економічного розвитку Миколаївської міської ради - +38(0512) 37-07-18.

**3. Історія утворення міста:**

Миколаїв був заснований у 1789 році князем Г.О. Потьомкіним у місці злиття річок Південний Буг та Інгул. До того, як місто одержало офіційний статус, воно носило ім’я Верф на Інгулі, тому що було розташоване у гирлі ріки Інгул при впаданні її в Бузький лиман. Датою заснування нової Верфі, пізніше Миколаєва, вважається 27 квітня 1789 р. Ім'я своє місто отримало через рік, після переможного штурму Очакова російськими військами під командуванням генералісимуса О.В. Суворова. Очаків був взятий у грудні 1788 р., у день Святого Миколая, захисника моряків. На його честь і назвали нове місто. З ім'ям Святого Миколая, одного з найбільш шанованих святих, пов’язані і перша церква, побудована в місті 1790 року, і перший корабель. Будувалося місто за спеціально складеним російським архітектором [Іваном Старовим](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%86%D0%B2%D0%B0%D0%BD_%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2) планом - з прямими вулицями і кварталами правильної форми.

Життя міста було повністю підпорядковане суднобудуванню і флоту. Майже сто років тут знаходився штаб Чорноморського флоту.

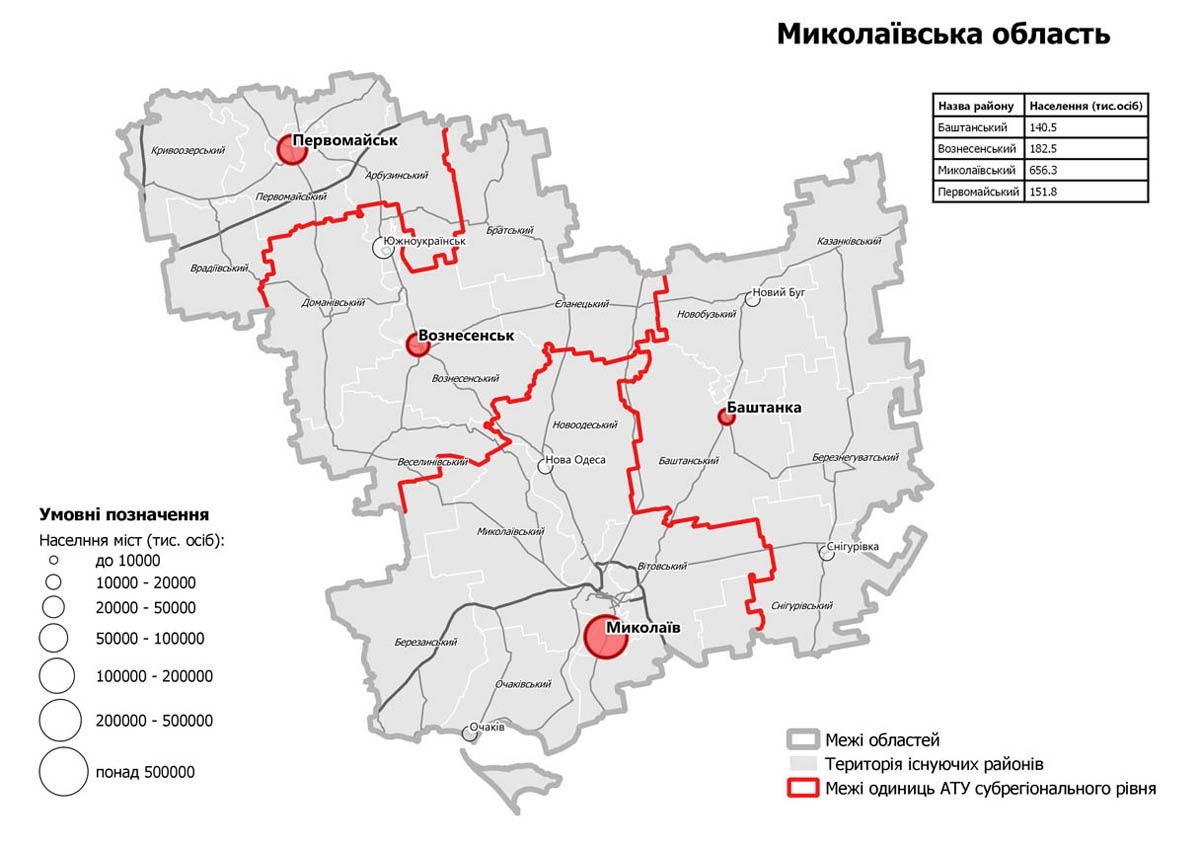
Відкриття в 1862 році у місті морського торговельного порту, який спеціалізувався на продажу зерна, стало поштовхом до швидкого розвитку міста та області. Цей факт знайшов своє відображення у гербі міста, що був затверджений у 1883 році та відновлений у 1997 році. Уже наприкінці ХІХ ст. миколаївський порт посідав третє місце після Петербурга та Одеси за обсягом торгівлі із закордоном, а за експортом зерна, постачальниками якого були степові губернії, - перше місце.

|  |  |
| --- | --- |
| File_47046201Cg | За короткий для історії час місто перетворилося з маленької суднобудівної верфі на великий промисловий, діловий, політичний і культурний центр півдня України. Із часу “Святого Миколая” на суднобудівних заводах міста побудовано понад дві тисячі кораблів і суден, серед яких фрегати, панцерники, міноносці, підводні човни тощо.  По закінченню Другої Світової війни Миколаїв став одним із найбільших центрів суднобудування в СРСР. Сьогодні Миколаїв – це розвинене індустріальне місто на півдні України, адміністративний центр Миколаївської області, розділений на чотири адміністративно-територіальні одиниці – адміністративні райони, які мають свої кордони, територію і назви. |

**4. Кордони та розташування:**

Місто Миколаїв – адміністративний центр Миколаївської області, розташований в Північному Причорномор’ї в гирлі річки Інгул, де вона впадає до Південного Бугу, за 65 км від Чорного моря. Місто займає площу 259,8 км2 (1,1 % від загальної території області). Місто розташоване на відстані 490 км на південний схід від Києва; 120 км на схід від Одеси.

Відповідно до нового адміністративного устрою Миколаївської області місто Миколаїв знаходиться в межах Миколаївського району області.



**5. Природно-географічний потенціал:**

До природної рослинності належать типчаково-ковилова рослинність, грудниця волосиста, підмаренник руський, костенець парасольчастий, веснянка весняна, піщанка тименолиста, тюльпан Шренка, гіацинт білий, волошки, вербняк Скробишевського, пирій, лисохвіст, осока, очерет, рогоза. Характерні клен ясенелистий, шовкун, клен гостролистий, горіх волоський, глід, шипшина, дереза, берест.

У північній частині області переважають звичайні чорноземи, на півдні вони змінюються південними чорноземами і темно-каштановими, слабо- і середньосолонцюватими чорноземами. Зустрічаються солонці, солонцювато-осолоділі ґрунти, заболочені плавні і торф'яники. У прирічкових і приморських районах — піщані і супіщані ґрунти, місцями з переходом в сипучі піски.

Клімат помірно континентальний. Літо спекотне, з частими суховіями; середня температура липня +27°C, січня –4,5°C. Зима малосніжна, порівняно тепла. Максимум опадів випадає влітку, переважно у вигляді злив. Море у купальний сезон (червень–серпень) прогрівається біля берега до +24°C. Вегетаційний період в середньому близько 210 діб.

**6. Ресурсно – сировинний потенціал області:**

Корисні копалини області представлені головним чином нерудним комплексом. Розвинена сировинна база будівельних матеріалів, представлена запасами: каменю будівельного, гранітів із широкою гамою кольорів і високих декоративних якостей, каменю пиляного, цементної сировини, глиняно-черепичної сировини, піску будівельного; є родовища кобальто-нікелевих та уранових руд. Промислове значення мають також поклади вапняків, каоліну, дорожніх матеріалів.

Добувна промисловість орієнтована на видобування будівельних матеріалів та в загальнообласній структурі виробництва має невеликі показники, але наявність природно-сировинної бази для виробництва будівних матеріалів сприяє інвестиційній привабливості галузі. На території області є можливість ефективної розробки родовищ граніту, будівельного і облицювального каменю, сировини для виготовлення цегли та черепиці, інших будівельних матеріалів.

На території області також знаходяться джерела [мінеральних вод](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D1%96%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B0) і [лікувальні грязі](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D1%96%D0%BA%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%96_%D0%B3%D1%80%D1%8F%D0%B7%D1%96).

Водні ресурси представленірічками Інгул, Південний Буг та Дніпро-Бузьким лиманом.

**7. Населення міста:**

За даними Головного управління статистики у Миколаївській області станом на 01.11.2021 року чисельність наявного населення м. Миколаєва (за оцінкою) становила 471,7 тис. осіб.

Упродовж січня–жовтня 2021 року чисельність населення зменшилась на 4,4 тис. осіб.

За даними останнього Всеукраїнського перепису населення станом на грудень 2001 року національний склад населення міста був таким: українці (72,7%), росіяни (23,1%), білоруси (0,8%), молдавани (0,3%) та інші (3,1%).

**8. Газифікація, водопостачання/водовідведення та теплопостачання:**

● Газифікація

Місто газифіковане на 87,6%. Природний газ проведений газопроводами загальною довжиною 7500 кілометрів. Газифіковано 330 тис. квартир, промислові підприємства, об’єкти комунально-побутового призначення та ін.

● Водопостачання та водовідведення

Для централізованого питного водопостачання м. Миколаєва використовується вода р. Дніпро та підземних джерел. Середньодобове споживання води містом складає близько 89,2 тис. м³, з яких 50% споживається населенням, а 38,2% задовольняють потреби промислових підприємств та інших споживачів. Водопостачання м. Миколаєва може здійснюватися з 1-го джерела: р. Дніпро. Сира вода поступає для очистки в очисні споруди з р. Дніпро по 2 водоводах діаметром 1400 мм протяжністю 73 км потужністю 240 тис. м³ води на добу.

Очисні споруди водопроводу загальною потужністю 190 тис. м³ на добу займають територію площею 52,8 га, працюють в форсованому режимі та забезпечують подачу питної води згідно потреб міста.

Система водовідведення міста складається з мережі самопливних колекторів, якими стічні води транспортуються 32 насосними станціями каналізації та мережі напірних колекторів, якими стічні води транспортуються від насосних станцій каналізації до Галіцинівських чи Варварівських очисних споруд каналізації. В середньому через очисні споруди каналізації проходить 52 тис. м³ стічних вод. Довжина каналізаційної мережі - 723,6 км.

Система централізованого водовідведення задовольняє потреби населення, індустріальні об’єкти та соціальні заклади міста на 63%.

● Теплопостачання

Постачання тепла населенню м. Миколаєва здійснюється від двох найбільших його виробників: ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ» та ОКП «Миколаївоблтеплоенерго». Провідне підприємство теплоенергетики ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» забезпечує тепловою енергією близько 60% споживачів м. Миколаєва. Станом на 01.01.2022 на балансі підприємства знаходиться 93 котельні в м. Миколаїв.

ПрАТ “Миколаївська ТЕЦ” бере участь в покритті теплових та електричних навантажень. До складу основного обладнання входять 4 енергетичних котли, 3 водогрійних котли та 3 турбогенератори.

Одним з найбільш актуальних питань розвитку міського господарства сьогодні є енергозбереження. Враховуючи постійно зростаючі ціни на енергоносії, великий рівень витрат на опалення, впроваджуються заходи з енергоефективності.

**9. Дорожнє покриття:**

Через м. Миколаїв проходять дороги державного значення: М-14, Р 06, Н 11, Т 1501, Т 1507 дорожнє покриття яких знаходиться на балансі Служби автомобільних доріг у Миколаївській області.

У місті Миколаєві нараховується 956 вулиць. Загальна протяжність доріг складає 834,9км, у тому числі з твердим покриттям – 644км, з ґрунтовим – 190,3км, з них 13,4 км дороги загального користування, які знаходяться на балансі Служби автомобільних доріг у Миколаївській області, яка відповідає за їх утримання та ремонт (фінансування здійснюється за кошти державного бюджету) та 12,9 км доріг місцевого значення, які знаходяться на балансі управління інфраструктури облдержадміністрації, яка і відповідає за їх утримання та ремонт (фінансування здійснюється за кошти обласного бюджету).

У 2012 році передані на баланс Служба автомобільних доріг в Миколаївській області покриття доріг загального користування, які проходять через м. Миколаїв по вулицях: Веселинівська; Одеське шосе; міст через р. Південний Буг з підходами; В.Морська (від вул. Пушкінська до мосту через р. Південний Буг); Нікольська (від вул. Пушкінська до вул. В.Морська); Пушкінська (від вул. В.Морська до мосту через р. Інгул); міст через р. Інгул з підходами; пр. Г.Сталінграду.

Відповідно до Наказів Укравтодору від 14.03.2011 № 68 та від 19.09.2011 № 327 з комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва до державної власності передано асфальтобетонне покриття дороги М 14, яка проходить по вулицях: Веселинівська, Одеське шосе, покриття через р. Південний Буг, В.Морська (до вул. Пушкінська), Нікольська (від вул. Пушкінська до вул. В.Морська), Пушкінська (від вул. В.Морська до Інгульського мосту), пр. Героїв України (пр. Героїв Сталінграду), покриття через р. Інгул, площею - 204832,6 м2 , довжиною - 13,806 км.

Дороги (під’їзди до міста), які знаходяться на балансі Служби автомобільних доріг в Миколаївській області та проходять по вулицях: Херсонське шосе (від розібраного залізничного переїзду до шляхопроводу через залізничну колію); Троїцька (Кірова) (від м. Баштанка до шляхопроводу по вул. Троїцька); дорога від залізничного переїзду по вул. Малко-Тирнівська (Ульянових) до будинку № 52; Софіївська; Кіровоградська; від забудови міста (Балабанівка) – в сторону Херсону; від кінця вул. Очаківська (гаражі) до мкр. В.Корениха; від дороги Р-06 Ульянівка-Миколаїв по вул. Силікатна до перетину з вул. Верхня у мкр. Матвіївка; від мкр. В.Корениха до с. М.Корениха (перетин вул. Б.Мозолевського (Леніна) та вул. Миру); від вул. Кіровоградська по вул. 116 Дивізії до виїзду з ГАЗС і далі до с. Коларівка.

- 13,4 км дороги загального користування, які знаходяться на балансі Служби автомобільних доріг у Миколаївській області, яка відповідає за їх утримання та ремонт (фінансування здійснюється за кошти державного бюджету) та проходять по вулицях: Веселинівська; Одеське шосе; міст через р. Південний Буг з підходами; В.Морська (від вул. Пушкінська до мосту через р. Південний Буг); Нікольська (від вул. Пушкінська до вул. В.Морська); Пушкінська (від вул. В.Морська до мосту через р. Інгул); міст через р. Інгул з підходами; пр. Г.Сталінграду; Троїцька (Кірова) (від м. Баштанка до шляхопроводу по вул. Троїцька); дорога від залізничного переїзду по вул. Малко-Тирнівська (Ульянових) до будинку № 52; Софіївська; Олександрівське шосе; від забудови міста (Балабанівка) – в бік м. Херсон; від вул. Олександрівське шосе по вул. 116 Дивізії до виїзду з ГАЗС і далі до с. Коларівка; від кінця вул. Очаківська (гаражі) до мкр. В.Корениха;

- 12,9 км доріг місцевого значення, які знаходяться на балансі управління інфраструктури облдержадміністрації, яка і відповідає за їх утримання та ремонт (фінансування здійснюється за кошти обласного бюджету) - від дороги Р-06 Ульянівка-Миколаїв по вул. Силікатна до перетину з вул. Верхня у мкр. Матвіївка; від мкр. В.Корениха до вул. Миру у мкр. М.Корениха; Херсонське шосе (від розібраного залізничного переїзду до шляхопроводу через залізничну колію).

Для регулювання дорожнього руху в місті наявні: 111 од. світлофорних об’єктів; 11 453 од. дорожніх знаків; 7 159 п.м направляючих пішохідних огороджень; 1 439 п.м пристроїв примусового зниження швидкості («лежачих поліцейських»); 103 од. пристроїв звукового сповіщення; 180 км поздовжньої та 16 238 кв. м. поперечної дорожньої розмітки.

Для забезпечення сприятливих умов для пересування осіб з обмеженими фізичними можливостями вулично-дорожньою мережею міста з 01.01.2015 по 01.01.2022 роки влаштовано 1 071 пандус.

**10. Транспорт та транспортні комунікації:**

Для задоволення потреб населення міста Миколаєва пасажирськими перевезеннями задіяно 13 підприємств-перевізників, які надають послуги з перевезення пасажирів. В складі цих підприємств задіяна наступна кількість транспорту:

- 23 автобуси комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс»;

- 84 тролейбуси та 47 трамваїв комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс»;

- у середньому 555 автобусів приватних підприємств-перевізників;

- 1 пасажирське судно ТОВ «СК«Артільмарін».

Мережа маршрутів складається з:

- 52 міських автобусних маршрутів;

- електричного транспорту:

6 трамвайних маршрутів;

6 тролейбусних маршрутів;

1 річковий маршрут.

Інформація про рух транспорту по місту відстежується у мобільному додатку програми «CityBus Миколаїв», EasyWay.

Для врегулювання дорожнього руху в місті наявні:

• 111 од. світлофорних об’єктів;

• 11 453 од. дорожніх знаків;

• 7 159 п.м. направляючих пішохідних огороджень;

• 1 439 п.м. пристроїв примусового зниження швидкості («лежачих

поліцейських»);

• 103 од. пристроїв звукового сповіщення;

• 180,0 км поздовжньої та 16 238 кв.м. поперечної дорожньої розмітки.

Для забезпечення сприятливих умов для пересування осіб з обмеженими

фізичними можливостями вулично-дорожньою мережею міста протягом останніх років при новому будівництві влаштовано 50 пандусів.

Миколаїв є логістичним хабом Півдня України, адже через місто проходять три міжнародні транспортні коридори, а через Чорне море, місто має вихід до «Нового шовкового шляху».

Місто Миколаїв це місто – порт. Водний транспорт міста представлений трьома морськими портами та одним річковим (ДП «Миколаївський морський торговельний порт», ДП «Спеціалізований морський порт «Ольвія» (раніше ДП «Спеціалізований морський порт «Октябрьск»), ТОВ «Морський спеціалізований порт «НІКА-ТЕРА», «Миколаївський річковий порт» АСК «Укррічфлот»), а також низкою приватних терміналів. Акваторії портів з'єднуються з морем через Дніпро-Бузько-лиманський канал.

В рейтингу серед морських портів України за обсягами перевалки порт «Миколаїв» (Державне підприємство «Адміністрація морських портів України») впевнено займає друге місце, з перевалки олії – безперечний лідер. За результатами підведених підсумків роботи Миколаївським морським портом в 2021 році було перевалено 29,87 млн. т. вантажів, що складає 99,1% у порівнянні з минулим роком і складає 16% від сумарного вантажообігу всіх портів України. Протягом 2021 року Миколаївський морський порт впевнено та беззаперечно зберігав перше місце серед портів України з перевалки рослинної олії та друге місце з перевалки зернових. Так, портовими операторами з січня по грудень було оброблено 2,88 млн. т. рослинної олії, що складає 36% від загального обсягу обробленої олії портами України. Дещо менше, ніж в попередньому році, перевалили зернових культур 12,9 млн. т. (97,9%). Найпродуктивнішим місяцем в 2021 році виявився листопад, вантажоперевалка склала 3,6 млн. т. за місяць. Також, листопад місяць відзначився найбільшою кількістю оброблених суден в межах акваторії порту Миколаїв. Їх кількість сягнула 90 суден – це досить гарний показник порівняно з іншими місяцями, і не тільки в цьому році. В цьому ж місяці найбільшою виявилася і загальна кількість оброблених суден – 210. В цілому, за підсумками роботи за рік відзначається позитивна динаміка вантажоперевалки руди – 5,0 млн. т., металопрокату – 1,74 млн. т., чавуну – 1,2 млн. т., нафтопродуктів – 419,98 тис. т.,  хімічних та мінеральних добрив – 798,87 тис. т. Протягом 2021 року Миколаївським морським портом було оброблено майже 2 тисячи суден, з них 122 класу Panamax, та понад 100 тисяч вагонів. Із загального обсягу оброблених вантажів більшість склали експортні 22,0 млн. т., імпортні – 6,4 млн. т., каботажні -  1,2 млн. т. До речі, в жовтні було зафіксовано завантаження найбільшої кількості чавуну (41 тис. т.) одним балкером «YU XIAO FENG» з 11 причалу порту для експорту до США.

За оперативними даними, за підсумками роботи 12 місяців 2021 року встановлено новий абсолютний рекорд з перевалки вантажів у спеціалізованому морському порту «Ольвія». Зусиллями портових операторів в гавані протягом 2021 року перевантажено 5,15 млн. т. вантажів (+31,6%), що на 1,24 млн. т. перевищує аналогічний період минулого року.  
Традиційно найбільший вклад у рекордну перевалку зробив український агросектор. Так, було оброблено 2,87 млн. т. (+57,1 %) зернових вантажів. Перевалка будівельних вантажів стала другою, за цей період перевантажено – 1,08 млн. т. (+42,7 %). Інших сипучих вантажів перевантажено – 462,15 тис. т. (-31,6 %), кам’яновугільного коксу – 30,73 (+14,6 %) тис. т., а також хімічних та мінеральних добрив – 57,45 тис. т. (більше у 3,9 рази). Загалом за 12 місяців 2021 року перевалено 4,51 млн. т. (+27,4 %) сипучих вантажів. Трійку лідерів серед вантажів в статистиці за 2021 рік закриває металопрокат – 556,87 тис. т. (+72,7 %). Загалом кількість оброблених генеральних вантажів у 2021 році дорівнювало 638,98 тис. т. (+71,5 %). За напрямами відвантаження розподіл вантажів відбувся наступним чином: експорт – 4,55 млн. т. (+28,8 %), каботажні вантажі – 444,64 тис. т. (більше у 6,3 рази), імпорт – 148,45 тис. т. (-51,1 %), транзит – 0,73 тис. т. (-75,2 %).

Розподіл вантажообігу серед суб’єктів господарювання порту був наступним: ТОВ «ЄВТ Грейн» (EVT) – 3,23 млн. т.; ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» – 1,65 млн. т.; ТОВ «Кютерміналз Ольвія» (QTerminals Olvia) – 265,02 тис. т. У грудні 2021 року загалом по акваторії порту оброблено 564,75 тис. т. (+118,5 %). Експортні вантажі склали – 482,59 тис. т., каботаж – 68,22 тис. т., імпортні вантажі – 13,73 тис. т. та транзит – 0,21 тис. т.

У 2021 році вантажообіг порту «Ніка-Тера», що входить до Group DF, повернувся на докризовий рівень та зріс з 7,38 млн. т. до **7,63 млн. т.** Порт переробив **6,9 млн. т.** експортних вантажів, **506 тис. т.** імпортних вантажів, **226 тис. т.** транзиту та каботажу. Структура перевалки виглядала наступним чином:

* зернові, зернобобові, олійні культури та продукти їх переробки – **4 653 тис. т. (61%** від загального обсягу перевалки);
* навалочні вантажі відкритого зберігання – **2 113 тис. т. (28%);**
* наливні вантажі – **490 тис. т. (6%);**
* добрива – **377 тис. т. (5%).**

У 2021 році кількість оброблених суден зросла з 409 до 453 (приріст10%). При цьому кількість оброблених великотоннажних суден (водотоннажністю понад 65 тис. т.) зросла з 23 до 24. У 2021 році кількість оброблених у порту зерновозів зросла на 13%, склавши 74 557 автомобілів, а кількість оброблених залізничних вагонів збільшилася на 15,6% і склала 72 996 одиниць. Порт в першу чергу сфокусований на задоволенні запитів клієнтів з АПК. Для поліпшення сервісу обслуговування було реалізовано проєкт із низкою технологічних та логістичних рішень, оптимізовано взаємодію із залізницею. В результаті роботи, збільшена добова продуктивність при обробці великотоннажних суден і як наслідок в порту одні з кращих показників по швидкості перевалки в Миколаївському регіоні.

У 2021 році підприємство продовжило реалізацію програми зі збільшення пропускної спроможності порту, в рамках якої виконувалася модернізація чинних потужностей, впровадження інноваційних технологій та придбання нового обладнання. Завдяки інвестиціям Group DF було закуплено нове лабораторне обладнання, яке дозволило істотно збільшити швидкість і точність проведення аналізів якості вантажів, що надходять. Також спеціалізований автопарк підприємства поповнився автоматичним мобільним перевантажувачем Sennebogen і двома фронтальними навантажувачами CAT 908**.** У розвиток порту Group DF інвестовано понад 1,5 млрд. грн.

Оскільки місто має найбільші технологічно підготовлені для транспортування сухих вантажів порти на Півдні України, 70% експортного українського зерна, проходить саме через Миколаїв.

Взагалі за останні роки експорт сухих вантажів через порти Миколаєва, значно збільшився, що ілюструє значний потенціал міських портів. Такі показники дають розвиток суднохідній інфраструктурі, плануючи днопоглиблюючі роботи та створення поромних переправ.

В минулому місто було лідером у галузі суднобудування на сьогодні галузь знаходиться у складному стані та потребує значних інвестицій для розвитку. Натомість є позитивна тенденція до розвитку маломірного суднобудування.

Місто має потенціал для заснування та розвитку різних видів рекреаційного бізнесу, у тому числі й створення марин. Цьому сприяють всі природні умови – протяжна берегова лінія, що складає 137 км, велика кількість прибережних ділянок - 958 га, невелика відстань до Чорного моря - 50 км, можливість використання суднохідної частини ріки Південний Буг.

**11. Інші комунікації**

На території міста розвивається мережа мобільного зв’язку. Експлуатується 3 мобільні оператори: Київстар, Vodafone та lifecell. Покриття мобільного зв’язку на території міста досягає 100%.

Миколаївська дирекція АТ «Укрпошта» забезпечує доставку письмової кореспонденції, посилок, переказів, пенсій та грошових допомог, розповсюджує журнали і газети та налічує 38 поштових відділень. Миколаївська філія ПАТ «Укртелеком» - 1 відділення зв’язку.

Також в місті забезпечується сервіс експрес-доставки документів, вантажів і посилок для фізичних осіб та бізнесу мережею «Нова пошта», «Джастин», «Делівері», «Нічний Експрес», «Автолюкс Миколаїв», «Гюнсел».

**12. Інфраструктура міста:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Види послуг | Кількість об’єктів |
| 1. | Виготовлення та ремонт взуття | 120 |
| 2. | Ремонт, пошив одягу | 140 |
| 3. | Ремонт побутової техніки | 82 |
| 4. | Ремонт годинників, металовиробів | 21 |
| 5. | Сауни, лазні | 64 |
| 6. | Хімчистки | 15 |
| 7. | Пральні | 15 |
| 8. | Ритуальні послуги | 21 |
| 9. | Ремонт та обслуговування транспортних засобів | 350 |
| 10. | Фотопослуги | 71 |
| 11. | Послуги перукарень та салонів краси | 470 |
| 12. | Ремонт та виготовлення меблів | 118 |
| 13. | Послуги з миття автотранспорту | 57 |
| 15. | Готельні послуги | 38 |
| 16. | Розважальні заклади(нічні клуби та дискотеки) | 26 |
| 17. | Послуги АЗС | 110 |
| 18. | Продовольчі магазини | 2233 |
| 19. | Непродовольчі магазини | 3033 |
| 20 | Заклади ресторанного господарства | 1154 |
|  |  | **8138** |

**13. Особливості та конкурентні переваги міста:**

- потужний промисловий, науковий, трудовий потенціали;

- розгалужена транспортна система (автомобільний, водний, повітряний, залізничний транспорт);

- розвинені морські (навігація круглий рік) та річковий порти;

- наявність кваліфікованої робочої сили;

- можливість перекваліфікації кадрів;

- наявність великої кількості малих підприємств;

- наявність вільних земельних ділянок;

- наявність вільних виробничих площ підприємств;

- розвинена інфраструктура;

- досвід роботи з великими іноземними інвесторами;

- розвинена мережа фінансово-кредитних установ;

- викладання місцевими освітніми установами іноземних мов (від початкових шкіл до університетів);

- бажання та готовність міської влади до співпраці.

**14. Промисловість:**

За даними Головного управління статистики у Миколаївський області у січні–жовтні поточного року підприємствами міста реалізовано промислової продукціїна 16,6 млрд. грн., або 27,3% від загальнообласного обсягу.

У розрахунку на одного мешканця міста Миколаєва обсяг реалізованої промислової продукції склав 34,7 тис. грн. (у середньому по області – 54,6 тис. грн.).

У січні–листопаді 2021 року порівняно з січнем–листопадом 2020 року підприємствами міста Миколаєва з основних видів промислової продукції нарощено виробництво однофазних електродвигунів змінного струму потужністю не більше 750 Вт, матраців, верстатів для обробки будь-яких матеріалів шляхом видалення матеріалу, що працюють з використанням лазерного або іншого світлового чи фотонного випромінювання, або плазмо-дугових процесів – на 2–15,1%; установок для кондиціювання повітря з агрегатом охолодження – на 22,7%; нетканих матеріалів без покриття – на 40,9%.

Водночас менше випущено конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, на 96,5%; блоків електроживлення, які використовуються з апаратурою телекомунікаційною, машинами автоматичного оброблення даних та їх блоками; теплообмінників; вікон та їх рам, дверей та їх коробок і порогів з пластмас – на 68,8–40,4%; бетонозмішувачів чи розчинозмішувачів; інших верстатів для обробки каменю, кераміки, бетону, азбестоцементу або аналогічних мінеральних матеріалів чи для холодного оброблення скла; іншого обладнання для зважування; ковшових конвеєрів та елеваторів безперервної дії для товарів або матеріалів – на 37,5–30%; верстатів для оброблення деревини, корка, кістки, ебоніту, твердих пластмас і матеріалів твердих подібних – на 15,8%; інших запашних сумішей речовин – на 5,6%.

Серед видів харчової продукції збільшився випуск печива на 2,9%.

Однак, знизилось виробництво макаронних виробів, вершкового масла жирністю не більше 85%, ковбасної продукції (крім виробів з печінки) – на 61–31,5%, здобних виробів – на 18,6%, хліба та хлібобулочних виробів –   
на 11,1%.

Промислові підприємства міста забезпечують понад 90 % державного виробництва газових турбін (ДП «Науково-виробничий комплекс газотурбування «Зоря» - «Машпроєкт»).

Крім важкої промисловості у місті розвинена [харчова промисловість](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%B0%D1%80%D1%87%D0%BE%D0%B2%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D1%81%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D1%96%D1%81%D1%82%D1%8C). В Україні та за її межами користується незмінною популярністю продукція ПрАТ [«Лакталіс-Миколаїв»](http://uk.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9B%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%96%D1%81-%D0%A3%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%97%D0%BD%D0%B0&action=edit&redlink=1), Миколаївського пивзаводу бельгійсько-турецької компанії AB ІnBеv Efes, ТОВ «Альпі-Україна» тощо. ТОВ СП «НІБУЛОН» – найбільший вітчизняний сільгосптоваровиробник, інвестор та експортер, один з лідерів вітчизняного аграрного ринку.

Серед підприємств легкої та переробної промисловості провідні місця посідають такі підприємства, як ТОВ ВТФ «Велам» - виробник нетканих матеріалів, матраців пружинних та безпружинних; фірма «Ангела» - виробник якісної, елегантної і комфортної жіночої білизни, співпрацює з відомими закордонними брендами та інші.

Основними промисловими підприємствами міста є:

**Державне підприємство «Науково-виробничий комплекс газотурбобудування «Зоря»-«Машпроект»** - найбільший у СНД розробник та виробник судових та промислових газотурбінних двигунів для військово-морського флоту, газової промисловості та енергетики, а також зубчастих передач потужністю до 35 МВт. Впроваджено систему якості ISO 9001.

**ТОВ СП «Нібулон»** - один з найбільших національних сільськогосподарських виробників. Є національним інвестором та національним зернотрейдером. В наявності перевантажувальний термінал - найсучасніший у Європі, суднобудівно-судноремонтний завод «Нібулон», елеватори та перевантажувальні термінали, виробничі філії.

**ТОВ ВТФ «Велам»** - одне з провідних підприємств з виробництва нетканих матеріалів, матраців та спальних аксесуарів, використовують лише безпечні та якісні матеріали. Впроваджено систему якості ISO 9001:2000.

**ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв»** має 8 основних брендів, серед яких такі, як President, Galbani, Лактонія, Фанні, Lactel, Дольче, Santal, Societe. Підприємство є одним зі світових лідерів виробництва молочних продуктів.

**Миколаївський пивзавод бельгійсько-турецької компанії AB ІnBеv Efes** - провідне підприємство українського пивного ринку. Є виробником міжнародних брендів: Beck’s, Staropramen, Taller; національних торгових марок: Чернігівське, Рогань, Янтар, Жигулівське Оригінальне.

**BUNGE UKRAINE** (ДП «Сантрейд») - українська філія міжнародної організації Bunge (штаб-квартира - Уайт-Плейнс, Нью-Йорк) займається закупівлею, продажем, переробкою, а також зберіганням зернових культур. В місті Миколаєві представлена Виробничо-перевантажувальним комплексом «Європейська Транспортна Стивідорна Компанія» - «ЕТСК» («Миколаївський ОЕЗ» Бунге), якій було відкрито в 2016 році.

**Динаміка основних показників**

**роботи промислового комплексу міста**

**за 2015 – 2021 р.р.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Економічні показники** | **2015**  **рік** | **2016 рік** | **2017**  **рік** | **2018 рік** | **2019 рік** | **2020 рік** | **2021 рік\*** |
| **Промисловість** |  | | | | | | |
| *Питома вага територіальної одиниці в промисловому виробництві області, %* | 52,3 | 36,3 | 32,0 | 29,6 | 30,6 | 30,3 | 27,3 |
| *Обсяг реалізованої продукції (млн. грн.)* | 17983,5 | 16241,2 | 16307,0 | 17230,5 | 16952,3 | 17201,3 | 16589,8 |
| *в т ч. на одну особу (грн.)* | 36391,0 | 33000,4 | 33380,7 | 35546,6 | 35295,0 | 35700,0 | 34700,0 |
| *Темпи зростання (зниження) обсягів промислового виробництва (у порівняних цінах), %* | 147,7 | 90,3 | 100,4 | 106,0 | 98,3 | 101,5 | х |

\* Державна служба статистики України Про соціальне-економічне становище м. Миколаєва у січні-листопаді 2021 року.

**15. Житлово-комунальне господарство:**

Послуги з управління та утримання будинків у місті Миколаїв надають 4 комунальні підприємства та 22 підприємства приватної форми власності, також функціонує 749 ОСББ у 832 будинках.

Послуги з вивезення твердих побутових відходів у місті надаються двома підприємствами, які є переможцями конкурсу на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, а саме - КП ММР «Миколаївкомунтранс» на території Заводського, Центрального та Інгульського районів, КП «Обрій-ДКП» на території Корабельного району.

Усі тверді побутові відходи, які утворюються в місті, захоронюються на міському полігоні твердих побутових відходів. Полігон введено в експлуатацію у 1972 році, орієнтовний строк експлуатації - 50 років, площа – 37, 93 га, розрахунковий обсяг видалення відходів – 50 млн.м3. На даний час захоронено близько 49 млн.м3. Дана земельна ділянка надана в користування КП ММР «Миколаївкомунтранс» згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ №080031 на підставі розпорядження Миколаївської райдержадміністрації від 04.03.2005 №51-р.

Весь комплекс робіт поводження з безпритульними та домашніми тваринами покладено на комунальне підприємство Миколаївської міської ради «Центр захисту тварин».

Безперервне водопостачання у місті забезпечує комунальне підприємство Миколаївської міської ради «Миколаївводоканал», яке має плани з модернізації мереж водопостачання та водовідведення міста, що дозволить мешканцям Миколаєва отримувати якісну питну воду.

За станом доріг у місті слідкує КП «ЕЛУ автодоріг». Комунальне спеціалізоване монтажно-експлуатаційне підприємство обслуговує світлофорні об’єкти міста. Роботу зовнішнього освітлення забезпечує КП «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва». Пасажирські перевезення міським транспортом забезпечують КП ММР «Миколаївелектротранс» та КП «Миколаївпастранс».

Організація культурного дозвілля городян також під силу комунальним підприємствам міста. КП ММР «Миколаївські парки» підтримують міські парки у належному для відпочинку громадян стані. КУ «Миколаївський зоопарк» – найкращий в Україні, є одним з найулюбленіших місць дорослих та дітей, головною міською атракцією. КП ММР ПДЗОВ «Дельфін» влітку радо приймає дітей на оздоровлення та відпочинок. Харчування маленьких городян у школах та дитячих садках здійснює комунальне виробниче підприємство (КВП) по організації харчування в навчальних закладах та КП «Миколаївська овочева база».

Послуги з теле- та радіомовлення надає КП «Телерадіокомпанія «МАРТ».

Стоматологічні послуги населенню міста надаються трьома комунальними підприємствами: КП «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №1»; КП «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №2» та КП ММР «Стоматологія № 3».

Послуги у сфері інжинірингу надають КП ММР «Капітальне будівництво міста» та КП «Миколаївське міжміське бюро технічної інвентаризації».

Миколаївські комунальні підприємства мають значний досвід роботи та плани з удосконалення роботи і розширення виробництва.

**16. Соціальна сфера**

● Освіта:

У системі освіти міста функціонує 158 закладів та установ, що підпорядковані управлінню освіти Миколаївської міської ради, у тому числі:

* заклади загальної середньої освіти - 69;
* заклади дошкільної освіти - 74;
* заклади позашкільної освіти - 7;
* Миколаївська спеціальна школа для дітей з порушенням зором Миколаївської міської ради – 1;
* Миколаївський муніципальний академічний коледж – 1;
* інклюзивно-ресурсні центри – 4;
* Будинок вчителя;
* Центр професійного розвитку педагогічних працівників.

Крім того, в місті функціонують 1 відомчий заклад дошкільної освіти.

З міського бюджету фінансується 7 закладів професійно-технічної освіти.

Заклади вищої освіти (ЗВО):

Миколаїв - визнаний центр вищої освіти і науки. Щорічно навчальні заклади міста випускають спеціалістів вищої кваліфікації. Серед цих ЗВО такі відомі в Україні та за кордоном, як Національний університет кораблебудування ім. адмірала Макарова (готує фахівців сучасних суднобудівних спеціальностей, дипломи університету визнаються у США, Німеччині та ін.), Миколаївський національний державний університет ім. В.О. Сухомлинського, Миколаївський національний аграрний університет, Чорноморський національний університет імені Петра Могили, вищий навчальний заклад « Міжнародний технологічний університет «Миколаївська політехніка», приватний вищий навчальний заклад «Міжнародний класичний університет імені Пилипа Орлика», відокремлений підрозділ «Миколаївська філія Київського національного університету культури і мистецтв»,Миколаївський інститут права Національного університету «Одеська юридична академія», Миколаївський міжрегіональний інститут розвитку людини вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна».

**Національний університет кораблебудування ім. адмірала Макарова** (НУК ім. адмірала Макарова) сьогодні - провідний вищий навчальний заклад в Україні, що готує фахівців для суднобудівної і суміжних галузей промисловості і народного господарства. За свою 100-річну історію підготував майже 50 тисяч фахівців для вітчизняного і закордонного кораблебудування.

Університет забезпечує підготовку інженерних та наукових кадрів високої кваліфікації - молодших спеціалістів, бакалаврів, спеціалістів і магістрів; сучасний рівень наукових досліджень і підготовки викладачів, кандидатів і докторів наук.

В університеті сформована й успішно діє інфраструктура планування та проведення наукових досліджень, основу якої складають: науково-експертна рада університету, науково-технічні ради за напрямками досліджень, 15 наукових шкіл, зокрема «Дослідження морехідних якостей та проектування нових типів суден», «Підготовка та спалювання палив», «Паяння та зварювання тиском у вакуумі», «Кондиціонування та холодильна техніка», «Перспективні енергетичні технології», «Газотермічні покриття». Відомими в Україні та за її межами є 7 галузевих лабораторій та 6 науково-технічних центрів, серед яких центри метрологічної атестації поліметричних систем, підводної техніки, енергозбереження, екологічної безпеки.

Серед випускників НУК ім. адмірала Макарова багато відомих вітчизняних вчених та кораблебудівники зі світовим ім’ям.

**Миколаївський національний університет ім. В.О. Сухомлинського** - один із найстаріших закладів вищої освіти на півдні України. Він заснований у 1913 році як учительський інститут. Сьогодні Миколаївський національний університет імені В.О. Сухомлинського – це провідний заклад вищої освіти півдня України. У складі університету функціонують три інститути (педагогічної освіти; фізичної культури та спорту; історії та права), шість факультетів (економіки, філології та журналістики, іноземної філології, психології, механіко-математичний, природничий) та технікум.

Значна увага в університеті відводиться організації науково-дослідної діяльності викладачів і студентів. Наукові дослідження здійснюються спільно з провідними науковими установами Національної академії наук та Національної академії педагогічних наук України. Успішно функціонують 18 науково-дослідних лабораторій та центрів.

Головним напрямом науково-технічної діяльності Миколаївського державного університету імені В.О. Сухомлинського є фундаментальні і прикладні дослідження у галузі природничих, гуманітарних, психолого-педагогічних, соціально-економічних наук.

Завдяки науковцям університету зроблені значні археологічні відкриття в програмі археологічних досліджень стародавніх пам’яток регіону Степового Побужжя як основи підготовки фахових істориків.

На базі університету діє аспірантура та докторантура. Функціонують 2 спеціалізовані вчені ради по захисту кандидатських дисертацій.

Досягненнями спортсменів Інституту фізичної культури та спорту Миколаївського державного університету імені В.О. Сухомлинського пишається вся Україна.

На сьогоднішній день **Чорноморським національним університетом імені Петра Могили** створено всі умови для розвитку молодих фахівців нової генерації.

Матеріальна база університету включає 11 корпусів, об’єднаних в єдиний комплекс - кампус, студентське містечко. Створені всі умови для комфортного навчання студентів, адже все в університеті робиться для користі і зручності студентів та професорсько-викладацького складу. В університеті працюєбібліотека з фондом 110,000 тис. примірників, в тому числі - 15-ма мовами світу. До складу бібліотеки входить абонемент і 2 читальні зали із загальною кількістю 300 місць.

На базі університету відкрито Центр інноваційних технологій в рамках реалізації Програми розвитку ООН проекту «Інноваційний трамплін: запрошення до співпраці». У наукових лабораторіях студенти на практиці можуть ознайомитися з отриманими теоретичними знаннями.

Міжнародна спостережна рада рейтингу "Топ 200 Україна" оцінила рівень університетів України, де Чорноморський національний університет імені Петра Могили, увійшовши в «Кращі 50», посів 44 місце.

**Миколаївський національний аграрний університет (МНАУ)** є провідним навчально-науковим закладом вищої освіти півдня України, відомим як провідний центр аграрної науки Причорноморського регіону. Вже декілька років поспіль МНАУ посідає друге місце в рейтингу серед аграрних закладів вищої освіти. Свідченням високого наукового рівня викладачів та студентів є друге місце в рейтингу за наукову роботу.

Науково-дослідна робота в університеті проводиться за трьома науковими напрямами: економічні, сільськогосподарські та технічні науки. Університет має значний науковий потенціал, який забезпечує проведення ефективних досліджень на сучасному рівні. Науково-дослідна робота ведеться в оснащених сучасним обладнанням лабораторіях, на дослідному полі навчально-науково-практичного центру, а також у передових господарствах області.

В університеті започатковано та плідно працюють наукові школи вчених, відомих як у нашій державі, так і за її межами.

Групою висококваліфікованих ґрунтознавців та агрохіміків кафедри ґрунтознавства та агрохімії МНАУ була створена ґрунтово-агрохімічна лабораторія. У лабораторії проводяться агрохімічні обстеження земель сільськогосподарського призначення на основі сучасних досягнень у галузі інформаційних технологій в ґрунтознавстві та агрохімії.

У складі Миколаївського державного аграрного університету створено Науково-дослідний інститут сучасних технологій в агропромисловому комплексі. Діяльність НДІ сучасних технологій в АПК спрямовано на підвищення результативності управління сільським господарством та агропромисловим комплексом, забезпечення високих темпів економічного зростання галузі, ефективності формування продовольчої безпеки та експортного потенціалу, впровадження сучасних технологій в АПК в південному регіоні.

Основним профілем діяльності **Миколаївської філії Київського національного університету культури і мистецтв (МФ КНУКІМ)** є підготовка фахівців соціально-культурної сфери.

Викладачами і студентами філії здійснюються наукові дослідження у галузі культури, мистецтва та народної творчості багатонаціонального населення півдня України за планом постійної комплексної науково-дослідної теми: «Духовна культура Півдня України. Традиції. Сучасність». За участю науковців філіалу була розроблена Програма відродження духовності, української та інших національних культур у Миколаївській області, проведено соціологічне дослідження «Народна художня культура Миколаївщини: історичні витоки та сучасні проблеми розвитку». Провідні фахівці філії брали безпосередню участь у роботі над державною програмою «Культура. Просвітництво. Дозвілля», яка об'єднала зусилля вчених, практиків національно-культурних товариств на пошук ефективних шляхів розвитку української культури та культур національних меншин.

Плідно розвивається художньо-творча діяльність філіалу. Народний хоровий колектив кафедри Музичного виконавства - неодноразовий переможець Всеукраїнських конкурсів хорових колективів ім. М.Леонтовича та ім. П. Демуцького - є одним із кращих хорів в Україні. Лауреатом міжнародних і всеукраїнських конкурсів також став порівняно молодий колектив народного танцю “Миколаїв”, який у 2002 році отримав почесне звання народного і неодноразово перемагав у Міжнародних фестивалях конкурсах. Добре відома на Україні активна діяльність команди КВК “Баламутки” та інших творчих колективів.

Миколаївська філія Київського національного університету культури і мистецтв є сучасним закладом вищої освіти, який впевнено посідає провідне місце на ринку освітніх послуг серед ЗВО соціально-культурної сфери, має своє неповторне обличчя, бездоганну репутацію, добрі традиції та творчі досягнення.

Також науковими розробками та розробками новітніх технологій у місті займаються науково-дослідні заклади Миколаєва, а саме: Інститут імпульсних процесів та технологій НАН України у м. Миколаєві; дослідний завод Інституту імпульсних процесів та технологій НАН України у м. Миколаєві; науково-дослідницький інститут «Миколаївська астрономічна обсерваторія»; науково-дослідна частина Національного університету кораблебудування ім. адмірала Макарова та інші.

● Охорона здоров’я:

Медичне обслуговування в місті забезпечують амбулаторно-поліклінічні та лікувальні установи, станція переливання крові, стоматології, медичні центри, приватні кабінети, низка санаторіїв і профілакторіїв. Медико-санітарні частини діють на великих міських підприємствах.

У місті розвивається сфера приватної медицини як загального терапевтичного, так і спеціального - діагностичного, стоматологічного, наркологічно-неврологічного, дитячого спрямування.

Мережа закладів охорони здоров’я міста, яка підпорядкована управлінню охорони здоров’я Миколаївської міської ради, представлена 18 комунальними некомерційними підприємствами, а саме: 6 лікарнями, в тому числі 1 дитячою лікарнею, 3 пологовими будинками, 7 центрами первинної медико-санітарної допомоги, на базі яких розгорнуто 38 сімейних амбулаторій загальної практики - сімейної медицини, міською стоматологічною поліклінікою та Центром соціально значущих хвороб. Також міське населення обслуговують 3 комунальні підприємства Миколаївської міської ради стоматологічного спрямування.

● Культура:

Миколаїв - значний культурно-просвітницький осередок [Південної України](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%96%D0%B2%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B0_%D0%A3%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%97%D0%BD%D0%B0). У Миколаєві діють  понад 60 закладів культури, що перебувають на обліку міського комунального господарства.

З-поміж них\* 9 закладів культури клубного типу, а саме: Миколаївський міський палац культури «Молодіжний», Миколаївський міський палац культури та урочистих подій, Миколаївський міський палац культури «Корабельний», Миколаївський міський палац культури та мистецтв з виставковою залою для проведення загальноміських вернісажів, виставок-продажів, концертів та культурних програм, розміщення експозицій різноманітних напрямків, 5 будинків культури у віддалених мікрорайонах міста (Тернівка - місце компактного проживання болгарської національної громади м. Миколаєва, Матвіївка - одне з найстаріших козацьких поселень Миколаївщини, Велика та Мала Коренихи - місця археологічних пам’яток давньогрецької та римської доби, пам’ятних місць часів Кримської війни 1853-1856 років, Кульбакине - у південно-західній частині міста у складі найбільшого району міста - Корабельного.

Наше місто має 10 мистецьких шкіл для дітей та юнацтва, комунальне підприємство ММР «Миколаївські парки» (виведене з мережі закладів галузі «Культура» з 1 листопада 2018 року та передано до Департаменту ЖКГ), унікальний дитячий парк відпочинку та розваг - Бюджетна установа культурно - ігровий комплекс «Дитяче містечко «Казка», 2 централізовані бібліотечні системи для дорослих і дітей, до яких входять 33 бібліотеки та 4 бібліотечні пункти.

Також у місті розташований кращий в Україні та один з найвідоміших в Європі [зоопарків](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%BE%D0%BE%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%BA) - комунальна установа **«**[**Миколаївський зоопарк»**](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B7%D0%BE%D0%BE%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%BA), який налічує близько 500 видів тварин, 249 з яких занесені до Червоної книги України та Міжнародної Червоної книги. У вересні 2021 року установа відзначатиме 120 років від дня заснування міським головою Миколою Леонтовичем, чиє ім’я носить площа перед зоопарком.

**Театри:**

-  **Миколаївський академічний український театр драми та музичної комедії**, вул. Дунаєва, 59 (найпопулярніший театр міста, який відвідує понад 100 тис. глядачів за сезон, має дві сценічні площадки для великих вистав та спектаклів малих форм й творчих експериментів);

-  **Миколаївський академічний обласний театр ляльок**, вул. Потьомкінська, 53 (розміщений в історичному середмісті, один з п’яти кращих театрів ляльок України. До репертуару, крім дитячої та казкової тематики, входять, у тому числі, й вистави для дорослих глядачів за мотивами творів класиків світової літератури.

-  **Миколаївський академічний художній російський драматичний театр**, вул. Адміральська, 25 (у ХІХ ст. тут виступали корифеї українського театру М. Кропивницький та П. Саксаганський, а також видатні актори та виконавці В. Комісаржевська, Ф. Шаляпін, Л. Собінов тощо.) Сьогодні театр – сценічна база для проведення щорічного театрального фестивалю Міжнародного клубу «Homo ludens»).

**Музеї:**

- **Миколаївський обласний краєзнавчий музей**, вул. Набережна, 29 (рік заснування - 1913), нова експозиція розміщена у будівлі пам'ятки національного значення «Старофлотські казарми» з 2012 року. Працюють відділи природи, дореволюційній історії, новітній історії і відділ фондів. Понад 160 тис. експонатів від доби палеоліту до сьогодення. До складу Миколаївського краєзнавчого музею нині входять:

- [музей підпільно-партизанського руху на Миколаївщині в роки Великої Вітчизняної війни. 1941-1944 рр.”, вул. Лягіна, 6 м. Миколаїв, розміщений у будівлі-пам’ятці архітектури та історії місцевого значення (відповідно до Закону України «Про декомунізацію» перебуває у процесі отримання нової назви);](https://uk.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D1%83%D0%B7%D0%B5%D0%B9_%C2%AB%D0%9F%D1%96%D0%B4%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE-%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D1%83%D1%85_%D0%BD%D0%B0_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%89%D0%B8%D0%BD%D1%96_%D0%B2_%D1%80%D0%BE%D0%BA%D0%B8_%D0%92%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D1%97_%D0%92%D1%96%D1%82%D1%87%D0%B8%D0%B7%D0%BD%D1%8F%D0%BD%D0%BE%D1%97_%D0%B2%D1%96%D0%B9%D0%BD%D0%B8._1941-1944_%D1%80%D1%80.%C2%BB&action=edit&redlink=1" \o "Музей \«Підпільно-партизанський рух на Миколаївщині в роки Великої Вітчизняної війни. 1941-1944 рр.\» (ще не написана))

[-](https://uk.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D1%83%D0%B7%D0%B5%D0%B9_%C2%AB%D0%9F%D1%96%D0%B4%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE-%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D1%83%D1%85_%D0%BD%D0%B0_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%89%D0%B8%D0%BD%D1%96_%D0%B2_%D1%80%D0%BE%D0%BA%D0%B8_%D0%92%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D1%97_%D0%92%D1%96%D1%82%D1%87%D0%B8%D0%B7%D0%BD%D1%8F%D0%BD%D0%BE%D1%97_%D0%B2%D1%96%D0%B9%D0%BD%D0%B8._1941-1944_%D1%80%D1%80.%C2%BB&action=edit&redlink=1" \o "Музей \«Підпільно-партизанський рух на Миколаївщині в роки Великої Вітчизняної війни. 1941-1944 рр.\» (ще не написана)) [музей суднобудування і флоту](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BC%D1%83%D0%B7%D0%B5%D0%B9_%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D0%B1%D1%83%D0%B4%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D1%8F_%D1%96_%D1%84%D0%BB%D0%BE%D1%82%D1%83),  [вул. Адміральська](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%83%D0%BB%D0%B8%D1%86%D1%8F_%D0%90%D0%B4%D0%BC%D1%96%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_(%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2)), 4 м. Миколаїв, розміщений у будівлі-пам’ятці архітектури національного значення та історії місцевого значення «Будинок штабу флоту 1796 р.». Понад 100 років слугував помешканням та канцелярією головних командирів [Чорноморського флоту](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D0%BE%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D1%80%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%84%D0%BB%D0%BE%D1%82_(%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%96%D0%B9%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D1%96%D0%BC%D0%BF%D0%B5%D1%80%D1%96%D1%8F)). Експозиція розкриває етапи розвитку суднобудування у [Північному Причорномор'ї](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%96%D0%B2%D0%BD%D1%96%D1%87%D0%BD%D0%B5_%D0%9F%D1%80%D0%B8%D1%87%D0%BE%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D1%80%27%D1%8F) (близько 100 моделей кораблів різних часів). Одним з найцікавіших експонатів музею є [діорама](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%96%D0%BE%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%B0) «Будівництво кораблів на [Миколаївському адміралтействі](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B5_%D0%90%D0%B4%D0%BC%D1%96%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%82%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE) у І-й чверті XIX ст.» ;

- **Миколаївський обласний художній музей ім. В.В. Верещагіна**, вул. Велика Морська, 47 (рік заснування - 1914), розміщений у будівлі-пам’ятці архітектури та історії місцевого значення. Єдиний у світі музей-діюча пам’ятка видатному художнику-баталісту Василю Верещагіну. Понад 10 тис. експонатів живопису, графіки, декоративно-ужиткового мистецтва, іконопису.

**Найбільші бібліотеки міста:**

- Миколаївська обласна універсальна наукова бібліотека;

- Миколаївська обласна бібліотека для юнацтва;

- Миколаївська обласна бібліотека для дітей ім. В. Лягіна;

- Центральна міська бібліотека для дорослих ім. М.Л. Кропивницького;

- Центральна міська бібліотека для дітей ім. Ш. Кобера і В. Хоменка;

- Миколаївська науково-педагогічна бібліотека.

\* Театри та музеї, розташовані у місті, підпорядковуються управлінню культури, національностей та релігій Миколаївської облдержадміністрації і не перебувають на обліку міського комунального господарства.

● Спорт:

Місто Миколаїв вважається одним із найбільш спортивних міст України. У місті Миколаєві працює 24 спортивні школи, з яких 10 спеціалізованих дитячо-юнацьких спортивних шкіл олімпійського резерву (з фехтування, веслування академічного, легкої атлетики, велоспорту, футболу, боксу, баскетболу, вітрильного спорту, веслування на байдарках і каное, шахів), 14 дитячо-юнацьких спортивних шкіл, школа вищої спортивної майстерності м. Миколаєва, школа вищої спортивної майстерності Миколаївської області та Миколаївський фаховий коледж фізичної культури.

Особливий розвиток одержали у місті водні види спорту, базою для яких є Миколаївський яхт-клуб і спортивні бази на березі р. Інгул та Південий Буг. Знаходячись у 50 км від морського узбережжя, Миколаїв дає можливість жителям і гостям міста провести літні відпустки на березі Чорного моря.

Для  потреб занять фізичною культурою  і спортом місто має 3 стадіони, 116 спортивних залів, 2 плавальних басейна, 394 спортивних майданчиків, 174 пристосованих приміщень для фізкультурно-оздоровчих занять, легкоатлетичний манеж, 3 веслувально-спортивні бази та кінноспортивну базу.

       Сьогодні в місті розвивається 50 видів спорту, з яких у 28 видах рівень підготовки тренерів і матеріальної бази дозволяє готувати спортсменів міжнародного рівня.

  Миколаївські спортсмени успішно виступають на олімпіадах, чемпіонатах світу, Європи, України та міжнародних змаганнях.

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\User1\Desktop\фото\264331645_232458555697816_7404418306896077176_n.jpg | C:\Users\User1\Desktop\фото\263963852_232458542364484_1196961490118100754_n.jpg |

Полозюк Аліна бронзова призерка чемпіонату світу 2021 серед юніорів з фехтування та чемпіонка в командних змаганнях, срібна призерка в особистому заліку етапу кубку світу з фехтування серед юніорів



Спортсменки миколаївської Школи вищої спортивної майстерності Олена Буряк та Оксана Голуб стали чемпіонками світу 2021 з прибережного веслування академічного

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\User1\Desktop\фото\262871206_230891072521231_6128375980582689816_n.jpg | C:\Users\User1\Desktop\фото\стрибки у воду 5.jpg |

І знову наші миколаївські спортсмени Коновалов Данило та Чижовський Богдан в командній першості стали чемпіонами Європи зі стрибків у воду серед юніорів, в особистому заліку Коновалов Данило став срібним та бронзовим призером Європи. В грудні 2021 року пройшов чемпіонат світу зі стрибків у воду, де наші спортсмени Коновалов Данило та Чижовський Богдан стали срібними призерами, та Коновалов Дмитро завоював золото в особистому заліку зі стрибків у воду з 3-х метрового трампліну серед вікової групи А.



Вітрильний спорт



Веслування на байдарках та каное

● Туризм:

Сучасна індустрія туризму – одна з найбільш прогресивних галузей світового господарства, яку можна розглядати як самостійний вид економічної діяльності і як міжгалузевий комплекс. Протягом останніх років туризм набуває неабиякого розвитку, стаючи одним з найбільш важливих секторів економіки в світі.

Туризм істотно впливає на такі сектори економіки, як транспорт, торгівля, зв’язок, будівництво, сільське господарство, виробництво товарів широкого вжитку, і є одним з найбільш перспективних напрямів структурної перебудови економіки.

Миколаїв має досить високий потенціал в галузі туризму. Так в центрі міста розташоване Городище «Дикий Сад» – залишки стародавнього кіммерійського міста часів Трої, одна з найстаріших обсерваторій Східної Європи, заснована в 1821 році. Найстаріший яхт-клуб України заснований у 1888 році. Шуховська вежа – [водонапірна вежа](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%BF%D1%96%D1%80%D0%BD%D0%B0_%D0%B2%D0%B5%D0%B6%D0%B0), виконана за проєктом інженера [Володимира Шухова](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BC%D0%B8%D1%80_%D0%93%D1%80%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87) і вперше в світі встановлена та використана в системі міського водопостачання.

Взагалі в Миколаєві існує 347 пам’яток історії та культури: пам’ятки садово-паркового мистецтва – 9; будинки та споруди культурної спадщини – 338, театри - 3. Популярні локації та місця для сімейного та дитячого відпочинку: Миколаївський зоопарк, \*8 причал, модернізована площа Соборна, парки, сквери, дитяче містечко «Казка».

Миколаїв має досить розвинену туристичну інфраструктуру, а саме: система громадського харчування (більше 1000 закладів), готельне господарство (близько 40 КЗР), різноманітне транспортне сполучення (міжнародний аеропорт, пасажирський залізничний вокзал, три морські порти та один річковий порт).

Основу міської політики в галузі туризму мають складати такі фактори:

* модернізація і реконструкція об’єктів культурної спадщини, відновлення пам’ятників архітектури, культури, історії України;
* підтримка у належному стані природно-рекреаційних ресурсів;
* розвиток подієвого туризму (фестивалі, яхтові регати, виставки, концерти, конкурси та інші цікаві події);
* будівництво нових, реконструкція і модернізація діючих туристичних об’єктів;
* залучення коштів для розвитку інфраструктури туризму (дороги, зв’язок, послуги сервісу, побутові послуги та ін.);
* організація зон короткочасного відпочинку, створення нових рекреаційних зон;
* розробка нових туристичних маршрутів, екскурсій, створення системи туристичної навігації в місті;
* створення сприятливих умов для розвитку активних видів туризму (оздоровчо-спортивного, екологічного, водного, велосипедного, пішохідного тощо);
* створення привабливого туристичного іміджу міста Миколаєва в Україні та за його межами;
* створення системи управління туристичною сферою міста Миколаєва із залученням до співпраці всіх зацікавлених сторін;
* впровадження системного муніципального маркетингу та промоції туристичної привабливості міста;
* розвиток бізнесу та громадської активності у сфері туризму і супутніх галузях;
* формування атмосфери гостинності та комфорту для споживачів туристичних продуктів;
* розбудова міської, туристичної та супутньої інфраструктури, орієнтованої на більш тривале перебування у Миколаєві різних категорій туристів та змістовне дозвілля мешканців і гостей міста.

Робота в цих напрямах дасть змогу створити конкурентоспроможний на національному та міжнародному ринках туристичний продукт, здатний максимально задовольнити туристичні потреби мешканців міста та гостей; створити передумови для залучення іноземних інвестицій; створити та розвивати матеріально-технічну базу і сучасну інфраструктуру туризму, підвищити частку туристичної галузі в економічних показниках міста, створити належні умови для забезпечення якісного зростання рівня туристичних послуг, збільшити поток внутрішніх і в’їзних туристів, покращити імідж міста на всеукраїнському і міжнародному ринках туристичних послуг, створити умови для збільшення кількості платоспроможних туристів, проведення унікальних фестивалів та театралізованих екскурсій, зростання рівня зайнятості населення в індустрії туризму.

Розвиток туризму сприяє підвищенню рівня зайнятості населення, збереженню та розвитку історико-культурного потенціалу, збереженню екологічного безпечного навколишнього середовища, розвитку міжнародного співробітництва, а також підвищує рівень інноваційності економіки міста.

**17. Споживчий ринок:**

Споживчий ринок міста характеризується високим рівнем насиченості основними продовольчими та непродовольчими товарами, стабільним постачанням та відсутністю товарного дефіциту.

Торгівля здійснюється в стаціонарних магазинах, ринках, кіосках, на торговельних майданчиках  та в формі виїзної торгівлі.

У місті Миколаєві широко розвинена мережа наступних супермаркетів: «Сільпо», «Метро», «Таврія В», «АТБ», «Копійка», «NOVUS», «33 м2», та ін., продовольчих магазинів «Міда», «Доярушка», «Апельсин», «Градус», «Солодка лапа», «Mindal».

Розширюється та удосконалюється діяльність торговельних центрів, які успішно працюють в місті, а саме: «Епіцентр», «МЕТРО», «Таврія В», «DREAM HOUSE», «ЕВРОПА», «КИТ» та ін.

Крім того, позитивна тенденція спостерігається в напрямку торговельно-розважальної діяльності, а саме: об’єкти громадського призначення (ТРЦ «CityCenter», ТРЦ «MARK PLAZA», ТРЦ «Мой дом», ТРЦ «Магелан», ТРЦ «Depot» та інші).

**18. Досвід міста у залученні інвестицій:**

До переліку підприємств міста Миколаєва, які залучають інвестиційні кошти для розвитку та модернізації виробництва входять: компанія «НІБУЛОН», ДП «НВКГ «Зоря»-«Машпроєкт», Філія «Дельта-лоцман» ДП «АМПУ», ПрАТ «Лакталіс-Миколаїв», група компаній «OREXIM» тощо.

Одним із провідних підприємств міста, яке веде активну діяльність, є суднобудівно - судноремонтний завод «НІБУЛОН» (ССЗ «НІБУЛОН»).

Компанія «НІБУЛОН»  уперше в історії держави самостійно взялася за відродження внутрішніх водних перевезень і суднобудування – галузей, які до цього часу вважалися навіки втраченими. Спільними зусиллями була реалізована низка інвестиційних проєктів, спрямованих на розвиток інфраструктури України, зокрема річкової логістики та вітчизняного суднобудування.

Будівництво несамохідних суден-майданчиків відкритого типу є частиною масштабного інвестиційного проекту компанії щодо відродження Дніпра та Південного Бугу як транспортних артерій України, який одночасно охоплює розвиток судноплавства, створення мережі перевантажувальних терміналів та суднобудування.

2021 рік став ювілейним тридцятим роком для «НІБУЛОНа» у історії успіху компанії позначений рекордами, досягненнями, здобутками та відкриттям нових планів. В умовах світової коронавірусної кризи усі досягнуті результати є прямим свідченням того, що компанія має неабиякий потенціал, а її діяльність є стійкою навіть у надскладні часи. Цього року судноплавна компанія «НІБУЛОН» перетнула позначку у [25 млн. т. вантажів транспортованих українськими річками за роки роботи](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/efektivna-logistika-vrazhayuchii-rezultat-9097.html) і розвантажила українські дороги на більше 1 мільйона вантажівок. Це реальні результати втілення масштабного інвестиційного проєкту компанії з відродження Дніпра та південного Бугу як транспортних артерій. Щороку в компанії роблять усе, щоб потенціал українських річок зростав. Так, [у березні «НІБУЛОН» першим відкрив судноплавство на Дніпрі у новому навігаційному сезоні 2021](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-vidkriv-sudnoplavstvo-na-dnipri-u-novomu-navigaciinomu-sezoni-2021-8805.html) року. А за результатами 2020/21 маркетингового року компанією встановлено новий рекорд у транспортуванні вантажів внутрішніми водними шляхами – [близько 4,3 млн. т](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-vstanoviv-novii-rekord-z-richkovix-perevezen-8919.html). різноманітної продукції: зерно, метал, вугілля, будівельні матеріали, [херсонські кавуни](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/flot-nibulona-zi-smugastim-vantazhem-pribuv-do-filii-pereyaslavska-8967.html), а також великогабаритні вантажі. Нова ціль – 5 млн. т. на рік, а для її досягнення [«НІБУЛОН» уже розширив власні логістичні можливості](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-rozshiryue-logistichni-mozhlivosti-na-pivdennomu-buzi-8984.html) та [перевершив попередні досягнення](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-vstanovlyue-novi-rekordi-ta-rozvantazhue-ukrainski-avtoshlyaxi-9014.html).

Завдяки відмінній роботі флоту компанії, який сьогодні налічує 80 суден різного класу та призначення, [«НІБУЛОН» став кращим у країні з перевалки зерна на зовнішньому рейді Миколаївського морського порту із показником 3,48 млн. т. сільгосппродукції за рік.](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-lider-reidovoi-perevalki-8839.html)

У попередньому році відразу два потужних самохідних плавкрана компанії відзначили свої високі результати роботи – флагман флотилії [NIBULON MAX усього за 2 роки роботи перевантажив 5 млн. т. продукції](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-max-rezultati-ta-perspektivi-9060.html), а [«Святий Миколай» досягнув позначки у 10 млн. т. відвантаженої продукції за 8 років](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/10-milioniv-tonn-svyatogo-mikolaya-8833.html). Флот компанії постійно підсилюється, і уже сьогодні можливості з перевалки виключно на рейді становлять 6 млн. т. на рік, що вже перевершує потужності нашого морського перевантажувального термінала в Миколаєві.

В кінці 2021 року ТОВ «Суднобудівно-судноремонтний завод «НІБУЛОН» та французька компанія ОСЕА урочисто [підписали договір](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/ssz-nibulon-ta-osea-pidpisali-ugodu-na-budivnictvo-patrulnix-prikordonnix-kateriv-9065.html) щодо будівництва 5-ти швидкісних патрульних прикордонних катерів типу OCEA FPB 98 MKI у рамках реалізації урядового проєкту щодо посилення системи морської безпеки та охорони кордону України. Ця подія без перебільшення є важливим та серйозним етапом для розвитку верфі та убезпечення кордонів нашої країни. Компанія ОСЕА самостійно обрала ТОВ «ССЗ «НІБУЛОН» як єдиного відповідного з точки зору досвіду і технологій підрядника для локалізації виробництва катерів в Україні. Такий вибір зроблено з огляду на сучасні потужності заводу, професіоналізм та високу якість роботи, які підприємство демонструє протягом багатьох років у суднобудуванні. Щороку ТОВ «Суднобудівно-судноремонтний завод «НІБУЛОН» виходить на нові рівні майстерності, будуючи все більші й складніші суднобудівні замовлення, розширяє власні можливості та опановує нові технології роботи. Цього року [верф успішно підтвердила сертифікацію своєї діяльності за міжнародними стандартами](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/sudnobudivnii-zavod-nibulon-uspishno-pidtverdiv-sertifikaciyu-integrovanoi-sistemi-menedzhmentu-8876.html), а також [збудувала 100-метрові судна нового модернізованого проєкту В5000М](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/na-ssz-nibulon-vidbuvsya-spusk-sudna-modernizovanogo-proektu-v5000m-8959.html).

Ще одна насправді знакова для усього національного суднобудування і судноплавства подія – [«НІБУЛОН» реалізував портовому оператору «Аскет Шиппінг» два несамохідних судна проєкту NBL-90 у рамках програми фінансування, організованої спільно з партнером лізинговою компанією «ОТП Лізинг».](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-nadiinii-postachalnik-suchasnogo-flotu-dlya-ukrainskix-kompanii-9019.html) Це стало важливим прецедентом для ринку України, коли українська компанія реалізує власні судна сучасного проєкту збудовані з українського металу українськими суднобудівниками для подальшого розвитку судноплавства іншими українськими підприємствами. Це означає, що скоро на річках буде більше сучасного українського екологічно ощадного флоту, а не старих (давно списаних в інших країнах) суден, які завдають значної шкоди довкіллю та здоров’ю людей. Цей крок відкриває нові можливості для українських компаній в організації успішної ефективної логістики. Ще більше вантажів переорієнтовуватимуться саме на водні шляхи, а економіка країни міцнішатиме.

Також, «НІБУЛОН» є лідером серед експортерів сільськогосподарської продукції з України протягом багатьох років, якому належить одна із ключових ролей у забезпеченні світової продовольчої безпеки. Підприємство експортує свою продукцію у понад 75 країн світу та продовжує налагоджувати [нові торговельні зв’язки](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/pidsumki-2020-21-mr-nibulon-rozshiryue-geografiyu-eksportu-8962.html). Цього року на експортній мапі підприємства з’явилася Болгарія, куди вперше в історії компанія відвантажила продукцію – партію насіння соняшника. Також уперше в Україні відвантажено високоякісну пшеницю для Саудівської Аравії. Розпочав «НІБУЛОН» й співпрацю щодо відвантаження ріпака з Великобританією. За 2020/21 маркетинговий рік «НІБУЛОН» експортував 4,6 млн. т. українського збіжжя, що робить останні п’ять років діяльності кращими для компанії.

Аграрний «НІБУЛОН» продовжує демонструвати стабільно високий рівень виробництва – [334 тис. т. валового збору сільгосппродукції](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/agrarnii-nibulon-prodovzhue-demonstruvati-stabilno-visokii-riven-virobnictva-9093.html). Головними результатами сезону 2021 стали [рекордна врожайність озимої групи культур](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-zakinchiv-zbirannya-rannix-zernovix-iz-novim-rekordom-vrozhainosti-8971.html) – 46,2 ц/га та [найкращий валовий збір соняшника](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-zibrav-rekordnii-vrozhai-sonyashniku-9055.html) – 51,1 тис. т. Також врожай компанії завжди високої якості: 95 % зібраної пшениці становлять продовольчі партії.

Окрім іншого, компанія небайдужа й до освіти в Україні і на її розвиток направляє значні ресурси та інвестиції. [На початку грудня 2021 року «НІБУЛОН», як багаторічний лідер агропромислового комплексу країни, підписав договір про впровадження дуальної форми освіти з Уманським національним університетом садівництва.](https://nibulon.com/news/novini-kompanii/nibulon-pidpisav-dogovir-pro-vprovadzhennya-dualnoi-formi-osviti-z-umanskim-nacionalnim-universitetom-sadivnictva-9081.html) Тепер студентство матиме унікальну змогу пройти практичне навчання на сучасних та потужних підприємствах компанії під керівництвом найкращих фахівців галузі. Подібний досвід співпраці значно підвищить якість української освіти, підготує фахівців нового формату для аграрно-промислового комплексу та підвищить конкурентоздатність нашої молоді в умовах глобалізації.

Науково-виробничий комплекс «Зоря-Машпроєкт», який входить до складу ДК «Укроборонпром» проектує та виготовляє газові турбіни для морських кораблів та суден, для електроенергетики та газотранспортних магістралей. Продукція поставляється у багато країн. Всі поставки обладнання спеціального призначення здійснюються ДП «Зоря» - «Машпроєкт» в суворій відповідності до законодавства України, у тому числі в сфері експортного контролю. Також підприємство проводить модернізацію компресорних та електричних станцій підприємств хімічної та металургійної промисловості шляхом заміни застарілих приводів сучасним газотурбінним обладнанням.

На сьогодні ДК "Укроборонпром" має в роботі багато контрактів з Індією невеликою вартістю 50 – 100 млн. дол. США в рік. Підприємство прагне змінити кількість на глибину та якість. Йдеться про збільшення частки комплексних проєктів зі значною інноваційною складовою.

ДП «Зоря»-«Машпроєкт» уклало контракти з ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» на капітальний ремонт газотурбінних двигунів низки компресорних станцій. Усього за умовами контрактів буде виконано капітальний ремонт 11 двигунів різної потужності. Загальна сума контрактів складає близько 490 млн. грн. ДП «Зоря»-«Машпроєкт» залучено до реалізації  кількох проєктів модернізації об’єктів ГТС України. В даний час на 20 компресорних станціях ГТС України експлуатується близько 110 газотурбінних двигунів виробництва підприємства.

Наявність сучасного обладнання та кваліфікованої команди фахівців дозволяє ДП НВКГ "Зоря"-"Машпроєкт" проектувати, виготовляти і поставляє високоякісні морські газотурбінні двигуни родини UGT потужністю від 3 до 32 МВт. За технічними характеристиками вони відповідають сучасним закордонним аналогам і можуть з легкістю скласти їм гідну конкуренцію.

Протягом 2021-го року ДП «Зоря»-«Машпроєкт» запроваджувало у серійне виробництво газотурбінні двигунів нові марки жароміцних сплавів. Завдяки використанню нових перспективних матеріалів ресурс двигунів буде подовжено у 1,5 рази. Кілька композицій ливарних жароміцних корозійностійких сплавів на основі нікелю було розроблено дослідною групою металургійного комплексу  компанії у співробітництві з фахівцями інститутів Національної академії наук України. Сплави призначено для виготовлення робочих лопаток турбіни у монокристалічному та полікристалічному варіантах. Нові марки сплавів створені на основі сплавів  що застосовуються на даний час у серійному виробництві. Тож їх можливо буде  впроваджувати  для всіх типів двигунів, що виготовляються серійно зараз, а також для двигунів нової розробки, зокрема для нового базового двигуна потужністю 32 МВт (джерело: офіційний сайт підприємства).

Порти та стивідорні компанії міста Миколаєва мають велике значення для розвитку економіки міста,   створюють нові робочі місця,  сприяють розвитку зовнішньоекономічної діяльності та створенню позитивного інвестиційного клімату.

Підприємства портового господарства мають великий інвестиційний потенціал та розглядають можливості щодо реалізації різних інвестиційних проектів.

ТОВ «Евері» - це один з найсучасніших в Україні та Європі морських терміналів з перевалки наливних вантажів, на якому впроваджено інтегровану систему менеджменту якості на основі міжнародних стандартів ISO та яка входила до групи компаній OREXIM. Група почала свою діяльність у 2004 році з надання портових та логістичних послуг. До 2021 року OREXIM перетворилася в одну з найбільших компаній, що здійснюють свою діяльність в порту «Миколаїв».

Термінал «Евері» був побудований у 2010 році та модернізований у 2018. Він має потужність постійного зберігання в 160 тисяч метричних тонн (мт). Термінал «Евері» може перевалювати до 1,5 мільйона тонн олії на рік за різними експортними напрямками.

Групою компаній BUNGE в тилу 13-14 причалів Миколаївського морського порту було відкрито виробничо-перевантажувальний комплекс. Вантажообіг виробничо-перевантажувального комплексу становитиме понад 2 млн. т. на рік. Загальна вартість проекту - 180 млн. дол. США, що є однією з найбільших американських інвестицій в економіку України. В результаті реалізації проекту створено понад 170 нових робочих місць.

Інвестором COFCO Agri завершено будівництво та введено в експлуатацію перевантажувальний комплекс зернових та олійних культур і продуктів їх переробки в тилу причалів № 1,2, що дозволить щорічно переробляти до 2,5 млн. т. зернових вантажів і продуктів їхньої переробки, створити додатково робочі місця, забезпечити значний приплив податкових надходжень у бюджети всіх рівнів. Загальна сума інвестицій по проекту склала 1 645,0 млн. грн. (джерело: офіційний сайт підприємства)

Виконавчими органами Миколаївської міської ради та комунальними підприємствами міста ведеться активна робота по розробці залученню та реалізації грантових та інвестиційних проєктів.

Так, у м. Миколаєві продовжується реалізація соціально-важливого проекту «Розвиток системи водопостачання та водовідведення міста Миколаїв». Загальна вартість проекту становить 15,04 млн. євро. 01.02.2010 між Україною та Європейським інвестиційним банком підписано Фінансову угоду, яка була ратифікована Законом України від 20.06.2012 № 4987-VI «Про ратифікацію Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком (Розвиток системи водопостачання та водовідведення в місті Миколаєві) та Листа про внесення змін до Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком (Розвиток системи водопостачання та водовідведення в місті Миколаєві)».

З початку реалізації проєкту станом на 01.12.2021 р. за рахунок кредитних коштів ЄІБ на проведення робіт витрачено 135 717 151,38 грн. Загальна сума коштів, що були витрачені на реалізацію проекту на цю ж дату становить 158 204 626,1‬0 грн.

За рахунок цих коштів у 2021 році здійснювалась реконструкція самопливних каналізаційних колекторів, розпочаті процедури проведення міжнародних тендерів за важливими компонентами проєкту.

В подальшому за рахунок грантових та залишку кредитних коштів ЄІБ планується фінансування таких компонентів проєкту - модернізація насосної станції водопроводу 1-го підйому; реконструкція та технічне переоснащення насосної станції водопроводу 2-го підйому; реконструкція очисних споруд води; завершення реконструкції пріоритетних самопливних каналізаційних колекторів по вулицях Мала Морська, Адмірала Макарова та Кузнецька (колишня Скороходова); реконструкція насосних станцій каналізації; реконструкція очисних споруд каналізації тощо.

ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» бере участь в реалізації проєкту, що фінансується за рахунок позик, які надані Міжнародним банком реконструкцій та розвитку (МБРР) і Фондом чистих технологій (ФЧТ) - «Підвищення енергоефективності в секторі централізованого теплопостачання в Україні» (далі - Проєкт). Позичальником за проєктом є Міністерство фінансів України. Його метою є зниження споживання енергоносіїв, а також зменшення викидів СО2 в атмосферу. Проєктом передбачається кредитування українських теплогенеруючих підприємств на суму понад 300 мільйонів доларів США. Миколаїв підписав договір на загальну суму в 21 770 тис. дол. США.

В рамках проєкту «Підвищення енергоефективності в секторі централізованого теплопостачання України» станом на 01.01.2022 року завершені роботи по 8 контрактам - виконані роботи із заміни ізоляції 25,4 км теплотрас, придбано 2 вантажно-пасажирських аварійних автомобілі та екскаватор-навантажувач, встановлення індивідуальних теплових пунктів тощо. Тривають роботи з реконструкції котелень та встановлення центральних теплових пунктів за контрактом з французькою компанією ENERTEX.

Станом на початок поточного року містом було освоєно 90,81% загальної суми зовнішнього кредиту наданого МБРР та ФЧТ.

Місто Миколаїв є учасником інвестиційних проєктів «Покращення інфраструктури громадського транспорту міста Миколаєва» та Міський громадський транспорт України» шляхом надання кредитного фінансування ЄБРР та ЄІБ під гарантії міста.

Обсяг фінансування - 20,0 млн. євро у межах кредитної лінії ЄБРР отримає м. Миколаїв на фінансування закупівлі нових тролейбусів та супутнього ремонтного та діагностичного обладнання, ремонт та модернізацію депо, тягових підстанцій, розширення тролейбусної контактної мережі. Станом на 01.01.2022 року містом на кредитні кошти придбано 27 тролейбусів, які вже використовуються на вулицях міста.

Обсяг фінансування - до 4,5 млн. євро у межах кредитної лінії ЄІБ на покращання системи пасажирських перевезень (купівля нових автобусів) в Миколаєві та підвищення рівня транспортних послуг. Станом на 01.01.2022 року проводиться оцінка отриманих тендерних пропозицій.

Виконавчими органами Миколаївської міської ради та організаціями міста було завершено участь у грантовій програмі  
ЄС «**Підтримка громад, що опинилися під впливом конфлікту в Україні» з проєктом «Нові можливості для проживання, навчання та працевлаштування вимушених переселенців в м. Миколаєві». Проєкт був спрямований на надання комплексної психологічної, соціальної та консультативної допомоги, забезпечення житлом, одягом та іншими необхідними речами вимушених переселенців з тимчасово окупованої території та зони проведення антитерористичної операції в місті Миколаєві.**

Місто Миколаїв було учасником проєкту «Місцеве самоврядування та верховенство права в Україні», який фінансується Шведським агентством з міжнародного розвитку (Sida), а реалізовують його шведська урядова організація «Академія Фольке Бернадотта» спільно з двома українськими організаціями - Асоціацією малих міст України та Українським центром економічних і політичних досліджень ім. О. Разумкова. Важливою частиною проєкту стало підвищення обізнаності громадян про свої права при зверненні за одержанням послуг, а також зміцнення потенціалу громадянського суспільства у забезпеченні підзвітності та підконтрольності державних установ на місцевому рівні територіальним громадам.

Відповідно до підписаної угоди між Міністерством з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України (МТОТ) та Миколаївською міською радою було проведено капітальний ремонт приміщення за адресою: пров. Кобера, 13А/8 для розміщення міського центру підтримки внутрішньо переміщених осіб та ветеранів АТО, створеного рішенням міської ради (далі - Центр) та, після реалізації усіх запланованих заходів, у вересні 2020 року відбулося урочисте відкриття Центру за участі представників Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України.

Окрім цього, за кошти Гранту було придбано та поставлено медичне обладнання для мінінвазійних хірургічних втручань на великих суглобах кінцівок, втручань на хребті тощо до Міської лікарні швидкої медичної допомоги.

Також, було реалізовано низку заходів щодо бізнес-підтримки та психологічної підтримки внутрішньо переміщених осіб та ветеранів АТО.

Економічному розвитку міста сприятиме створення в м. Миколаєві індустріального парку відповідно до Закону України «Про індустріальні парки» від 21.06.2012 № 5018-VI.

На теперішній час в місті проводиться робота щодо розбудови індустріального парку «Миколаїв», під який планується виділити три земельні ділянки розміром 91,8500 га; 56,0 га 49,3500 га, які розташовані на території ІІ Промзони в Інгульському районі м. Миколаєва між вул. Троїцькою та вул. Херсонське шосе. Земельні ділянки знаходиться в межах міста. Не мають сусідства з житловими мікрорайонами. Мають доступ до регіональної/національної мережі доріг.

В рамках реалізації проєкту будівництва об’їзного мосту через річку Південний Буг свої дослідження проводила команда японської фірми JICA.

Фахівці японської сторони проаналізували переваги та ризики чотирьох маршрутів, які раніше було визначено як оптимальні. Основний принцип будівництва в Японії — уникати будь-яких робіт у зоні зсуву ґрунтів. Через це в Миколаєві було проведено додаткове дослідження, а динаміку деформації ґрунту відслідковують постійно. До основних критеріїв оцінювання можливих маршрутів будівництва мостового переходу відносились: ефективність проекту (витрати та прибуток), середовище його реалізації (технічні аспекти будівництва, ризик виникнення зсувів ґрунту), обсяг перевезень та зміна пропускної здатності наявних транспортних магістралей, необхідність відселення мешканців прилеглої території, рівень шуму та вібрації під час будівництва та експлуатації споруди, вплив на навколишнє середовище, безпека проходження суден Південним Бугом, обмеження у використанні повітряного простору, відповідність Генеральному Плану міста Миколаєва та інші.

Реалізація проєкту має дві мети: по-перше – це будівництво об’їзної дороги, що знизить вантажопотік, якій проходить сьогодні через центр міста, що буде сприяти поліпшенню екологічної ситуації, по-друге – спрощення логістики, що сприятиме збільшенню імпорту та експорту товарів на півдні України.

Результати досліджень передані японською стороною в Міністерство інфраструктури України, які повинні лягти в основу ТЕО.

Далі буде розроблена покрокова дорожня карта, яка описуватиме всі етапи, терміни та відповідальних від нинішнього моменту до часу завершення розробки проєктної документації та проходження експертизи проєкту будівництва нового мостового переходу через річку Південний Буг.

**19. Пріоритетні напрямки розвитку міста:**

- відродження машино - та суднобудування;

- відновлення роботи колишніх підприємств, модернізація існуючих, створення нових підприємств;

- модернізація та розвиток житлово-комунального господарства;

- впровадження енергозберігаючих технологій та альтернативних джерел енергії;

- впровадження інноваційних технологій на промислових підприємствах міста;

- розвиток транспортної інфраструктури (будівництво транспортних розв'язок, мостів, шляхопроводів, розширення вулиць тощо);

- підвищення екологічної безпеки;

- реалізація соціально значущих для міста інвестиційних проектів;

- розвиток туризму.

**20. Рейтингова історія м. Миколаєва:**



Рейтингову історію міста Миколаєва було розпочато в 2006 році, коли місту вперше було визначено довгостроковий кредитний рейтинг на рівні uaBBB за Національною рейтинговою шкалою, прогноз рейтингу стабільний.

Протягом 2007 - 2013 року незалежним рейтинговим агентством «Кредит-Рейтинг» щорічно підтверджувався кредитний рейтинг міста на рівні uaBBB за Національною рейтинговою шкалою, прогноз рейтингу стабільний.

У червні 2013 року кредитний рейтинг міста було підвищено до рівня uaВВВ + за Національною рейтинговою шкалою, який останній раз було підтверджено 18.11.2021 року, прогноз рейтингу стабільний.

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaBBB характеризується достатньою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності залежить від впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Знак «+» позначає проміжну категорію (рівень) рейтингу відносно основних категорій (рівнів).

Стабільний прогноз вказує на відсутність на поточний момент передумов для зміни рейтингу протягом року.

Також агентством «Кредит-рейтинг» Миколаєву присвоєно «високий» рейтинг інвестиційної привабливості за національною шкалою - uaINV4. Рейтинг означає, що місто характеризується високим рівнем інвестиційної привабливості для здійснення інвестицій порівняно з іншими об’єктами аналізу.

Крім цього, Міжнародним рейтинговим агентством Fitch Ratings у серпні 2021 року місту Миколаєву переглянуто довгостроковий рейтинг дефолту емітента в іноземній та національній валюті на рівні «B» з прогнозом який покращився зі «Стабільного» на «Позитивний».

Рейтинг міста Миколаєва за міжнародною шкалою обмежений суверенним рейтингом України (В/Позитивний). Fitch також оцінює кредитний профіль міста на рівні «b+».

Присвоєний місту Миколаєву рейтинг - це критерій довіри для міжнародних фінансових організацій, які готові вкласти кошти в пріоритетні проекти енергоефективності, розвитку міського громадського транспорту, безпеки дорожнього руху. Також рейтинг сприяє залученню в майбутньому більш доступних ресурсів від міжнародних фінансових організацій для реалізації важливих проєктів соціально-економічного розвитку.

Fitch Ratings – одне з трьох провідних [рейтингових агентств](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%B9%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%B5_%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE) світу поряд з [Moody’s](https://www.banki.ru/wikibank/Moody%92s/" \o "Moody’s) та [Standard & Poors](https://www.banki.ru/wikibank/Standard+%26+Poors/" \o "Standard & Poors). Рейтингове агентство оцінює кредитний рейтинг позичальників у більш ніж 150 країн світу, за стандартизованою шкалою, здійснює дослідження і аналіз комерційних та державних організацій.

**21. Інвестиційні проєкти:**

**21.1 Промисловість, наукові, інноваційні та інфраструктурні проєкти**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Створення індустріального парку в місті Миколаєві** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївська міська рада |
| Керівник підприємства (організації):  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон керівника | Міський голова  Сєнкевич Олександр Федорович  +38 (0512) 37-39-17 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:  Посада  Телефон | Луков Віталій Дмитрович  Перший заступник міського голови  +38 (0512) 37-30-14 |
| Особливості розташування | м. Миколаїв |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення в м. Миколаєві індустріального парку, метою якого є залучення інвестицій в економіку міста Миколаєва, розвиток промисловості, залучення наукового потенціалу для виробництва інноваційної продукції, підвищення соціальних стандартів життя.  Завданнями створення індустріального парку є:  - створення нових виробничих потужностей на основі інноваційних технологій з високим рівнем конкурентоспроможності;  - створення сприятливого інвестиційного клімату;  - зменшення рівня безробіття, створення нових робочих місць;  - ефективне використання промислової території міста Миколаїв;  - насичення ринку новою вітчизняною конкурентоспроможною продукцією;  - формування механізмів ефективного задоволення попиту інвесторів на майданчики, підготовлені до розміщення об'єктів інноваційної сфери, промисловості, логістики й супутнього сервісу, підвищення якості життя населення. |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | Виділено земельну ділянку між вул. Троїцькою, Херсонським шосе та межею міста по вул. Троїцької, 163 (територія ІІ Промзони) в Інгульскому районі міста Миколаєва. |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:  - інвестовано власних коштів;  - потреба у інвестиційних коштах | На даний час визначається. |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування або будь які можливі форми співфінансування з міським бюджетом. |
| Цільове використання інвестиційних коштів | * Прокладання комунікацій безпосередньо до місць потенційного розташування активів учасників. * Облаштування території. |
| Стисле обгрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження | Проєкт спрямований на розвиток промислового потенціалу міста та країни, створення нових виробничих потужностей та нових робочих місць, облаштування території тощо. |
| Термін окупності проєкту | - |
| Фотоматеріали | C:\Users\User1\Desktop\ЮКРЕЙНІНВЕСТ\ЮКРЕЙНІНВЕСТ\тизери\IMG-5442.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **«Будівництво бази з накопичення сільгосппродукції та відвантаження на морські судна через причал №4, розташованої за адресою: м. Миколаїв, вул. Айвазовського 14»** |
| Назва підприємства (організації) | ТОВ «Компанія «Євровнєшторг» |
| Реквізити підприємства (організації): | Юридична адреса: Україна, 54010, м. Миколаїв, вул. Морехідна, 14, оф.407  Тел. +38 (0512) 76-68-52 |
| Керівник підприємства (організації): | Генеральний директор ТОВ «Компанія «Євровнєшторг»  Германчук Віктор Панасович |
| Контактна особа по інвестиційному проекту: | Начальник відділу розвитку та логістики філії «Ольвія» ДП «АМПУ»  Нагірна Марина Юріївна  Тел. +38 (0512) 67 54 36  Моб. +38 (067) 517 67 63 |
| Загальний опис підприємства | Основні техніко-економічні показники проекту: причал № 4 довжиною 280 м, два склади підлогового зберігання загальним обсягом 180 тис. тон, 24 силоси для зберігання 160 тис. тон зернових, блок підробітку зерна по сміттю і вологи, вузли авто і залізничного розвантаження, прийом зерна з барж, конвеєрне обладнання Buhler (Swizerland), дві судонавантажувальні машини Ноеро продуктивністю 1 тис. тон/год кожна, річний обсяг перевалки зерна - до 4 млн. тон. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Проєкт передбачає будівництво перевантажувального комплексу, що включає комплекс накопичення вантажів з залізничного та автомобільного транспорту з подальшим відвантаженням на морські судна |
| Основна продукція підприємства (перелік товарів і послуг) | Складське господарство (основний), надання в оренду водних транспортних засобів, вантажний морський транспорт, допоміжне обслуговування водного транспорту, транспортне оброблення вантажів |
| Особливості розташування | ТОВ «Компанія «Євровнєшторг» розташоване на території СМП Ольвія |
| Наявність комунікацій | **+** |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | **+** |
| Кількість працівників | Орієнтовно 140-150 робочих місць |
| Оборот товарів, робіт та послуг | — |
| Позиція на ринку | — |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Очікуваний обсяг вантажопереробки на 2021 рік становить – 2 млн. тон. |
| Суть інвестиційного проекту | Проєкт спрямований на розвиток морського порту, збільшення потенціалу України в експорті зернових вантажів, забезпечення економічних потреб України та інших учасників світової торгівлі |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | Станом на теперішній час ТОВ «Компанія «Євровнєшторг» завершило ІІ та ІІІ черги будівництва проєкту. Побудовано 24 силоси, а також 2 склади підлогового зберігання на 90 тис. тонн кожний. Термінал здатний обробити до 200 вагонів та 300-380 вантажних автомобілів на добу.  У 2020 році ТОВ «Компанія «Євровнєшторг» було створено 11 нових робочих місць, загальна кількість працюючих - 84 особи. У свою чергу, портовим оператором ТОВ «ЄВТ Грейн», що виконує свою господарську діяльність на території морського терміналу, протягом 2020 року було створено 30 робочих місць, загальна кількість працюючих - 183 особи. У 2021 році товариствами заплановано збільшення кількості найманих працівників щонайменше на 3%. |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі: | Інвестовано власних коштів - 1 млрд. 800 млн. грн |
| Цільове використання інвестиційних коштів | — |
| Спосіб залучення інвестицій | Спільне фінансування групи компаній BT Invest, LTD та ТОВ «Компанія «Євровнєшторг» |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту | Проект спрямований на розвиток морського порту, збільшення потенціалу України в експорті зернових вантажів, забезпечення економічних потреб України та інших учасників світової торгівлі |
| Термін окупності проекту (років) | Орієнтовно 7-8 років |
| Кількість створених робочих місць | Орієнтовно 140-150 робочих місць |
| Фотоматеріали | 1  2 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **Доробка і впровадження технологічного процесу та електророзрядного обладнання для відновлення і підвищення продуктивності артезіанських свердловин** |
| Назва підприємства (організації) | Інститут імпульсних процесів і технологій Національної академії наук України |
| Реквізити підприємства (організації):  *Поштова адреса*  *Телефон* | пр. Богоявленський, 43-А, м. Миколаїв, 54018, Україна  +38(0512)55-82-52 |
| Керівник підприємства (організації):  *Посада*  *Прізвище, ім'я та по батькові*  *Телефон керівника* | Директор  Вовченко Олександр Іванович  +38(0512) 55-82-52 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту:  *Посада*  *Прізвище, ім'я та по батькові*  *Телефон* | Пров. наук. співроб., к.т.н.  Петриченко Сергій Вікторович  +38(0512)58-71-49 |
| Загальний опис підприємства | Інститут має в розпорядженні інженерно-лабораторний та інші корпуси з достатніми площами і відповідним обладнанням, які експлуатуються відповідно основних напрямів діяльності установи, знаходяться у задовільному стані та є державною власністю |
| Характеристика/опис діяльності підприємства | Дослідження фізико-технічних аспектів високовольтних імпульсних розрядних процесів в конденсованих середовищах (насамперед, у рідинах), створення на їх основі високоефективних екологічно чистих ресурсо- та енергозберігаючих технологій |
| Основна продукція підприємства (перелік товарів і послуг) | Розробка нових електророзрядних технологій та створення відповідного електротехнологічного обладнання, дослідні та проектні роботи в галузі високовольтної імпульсної електротехніки |
| Особливості розташування | Установа розташована в межах міста Миколаїв, поблизу залізної дороги і транспортних шляхів |
| Наявність комунікацій | Є в наявності під'їзди до установи, телефонний зв'язок і Інтернет |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | В наявності |
| Кількість працівників | до 200 |
| Оборот товарів, робіт та послуг | Конфіденційна інформація |
| Позиція на ринку | По своїм показникам розробка на рівні світових стандартів |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Вдосконалення технологічного процесу і обладнання, заміщення традиційних (малоефективних) способів на існуючих ринках (обладнання і сервіс) |
| Суть інвестиційного проекту | Суть інвестиційного проєкту полягає в доробці, виготовленні електророзрядного обладнання, впровадженні технологічного процесу, який базується на використанні високовольтних розрядів в рідині, що призводить до виникнення сил стиснення і руйнування різного роду кольматаційних відкладень на фільтрах, розвитку старих та створення нових тріщин у породі в продуктовому пласті, і як наслідок – підвищення припливу води без руйнування фільтрів. |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | Виготовлено та впроваджено обладнання на свердловинах України (Запорізька, Тернопільська, Миколаївська області, м. Київ), Росії, Казахстану, Китаю.  Необхідне доопрацювання, доробка вузлів обладнання (на сучасній елементній і матеріальній базі) для покращення їх експлуатаційних та технологічних показників. |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США) у тому числі:   * *інвестовано власних коштів;* * *потреба у інвестиційних коштах* | 270,0  близько 200,0 (не підлягає точному обчисленню у дол. США);  70,0 |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Доробка обладнання і технології (технологічних регламентів) та їх масове впровадження |
| Спосіб залучення інвестицій | Прямі інвестиції |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | При експлуатації артезіанських свердловин внаслідок забруднень фільтрів і каналів припливу води відбувається зменшення, а потім і повне припинення доступу води в свердловину. Для відновлення продуктивних характеристик свердловини потрібне застосування ефективних методів підвищення припливу води в свердловину. Розроблені інститутом обладнання і технологія для електророзрядної декольматації артезіанських, нафтових, газових свердловин пройшли багаторічну перевірку в промислових умовах і в порівнянні з іншими способами обробки свердловин відрізняються технологічною простотою, селективністю та ефективністю обробки, екологічною чистотою та відносно низькою вартістю.  Досвід використання електророзрядного способу засвідчує про фактичне відновлення початкового дебіту свердловин і відмову від буріння нових свердловин (достатньо фінансово затратного підходу). |
| Термін окупності проекту (років) | В залежності від кількості оброблених свердловин: від одного до двох років. |
| Кількість створених робочих місць | - |
| Фотоматеріали | Инв42.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Будівництво причалу № 14-а морського порту Миколаїв** |
| Назва підприємства | Миколаївська філія державного підприємства «Адміністрація морських портів України» (адміністрація Миколаївського морського порту)  ( надалі – Філія) |
| Реквізити підприємства  Поштова адреса  Телефон  Email | Україна, 54020, м. Миколаїв, вул. Заводська,23  (0512) 50-84-00 факс. (0512) 50-88-07, 50-78-34  [mf@nik.uspa.gov.ua](mailto:mf@mk.uspa.gov.ua) |
| Форма власності | Державна |
| Частка державної власності (%) | 100% |
| Керівник підприємства  Посада, ПІБ,  телефон | Начальник філії  Гранатуров Андрій Юрійович  (0512) 50-84-00 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту | Начальник служби з розвитку портової інфраструктури  Пірогова Наталія Вікторівна, (0512) 50-84-10  Начальник відділу інженерних споруд та капітального будівництва служби з розвитку портової інфраструктури  Кривобок Дмитро Іванович, (0512) 50-78-50 |
| Загальний опис підприємства | Морський порт Миколаїв (надалі – МПМ) сучасний міжнародний високомеханізований універсальний транспортний вузол, що спеціалізується на перевантаженні різноманітних вантажів, як генеральних, так і навалочних та наливних з сухопутних видів транспорту на морські судна та у зворотному напрямку.  На балансі Філії обліковується 23 причали, з яких 19 причалів загальною довжиною 3 776,8 м задіяні у проведенні вантажно-розвантажувальних робіт. Причали МПМ з'єднані з басейном Чорного моря Бузько-Дніпровсько-лиманським каналом довжиною 44 милі, ширина каналу – 100 м, глибина – 11,2 м, допустима осадка для суден – 10,3 м. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Основні функції державного підприємства «Адміністрація морських портів України» (надалі - ДП «АМПУ») відповідно до Закону України від 17.05.2012 № 4709-VI «Про морські порти України» зі змінами та доповненнями:   * утримання та забезпечення ефективного використання державного майна, у тому числі модернізація, ремонт, реконструкція та будівництво гідротехнічних споруд, інших об'єктів портової інфраструктури; * надання послуг суднам на підходах і безпосередньо в акваторії морського порту для їх безпечного судноплавства, маневрування та стоянки; * організація та забезпечення безпечної експлуатації об'єктів портової інфраструктури державної форми власності, у тому числі гідротехнічних споруд; * організація та забезпечення безпеки мореплавства; * організація розроблення та виконання плану розвитку морського порту; * справляння та цільове використання портових зборів. |
| Основна продукція підприємства (перелік товарів і послуг) | Загальний вантажообіг МПМ у 2017 році - 23,5 млн. т., у 2018 - 29,9 млн. т., у 2019 – 33,4 млн. т., у 2020 – 30,1 млн. т., у 2021 – 29,9 млн. тонн вантажів (дані ДП «АМПУ»). |
| Особливості розташування | Розташування у безпосередній близькості до автомобільної та залізничної інфраструктури, внутрішніх водних шляхів, пов'язаний з морем Бузько-Дніпровсько-лиманським каналом. |
| Наявність комунікацій | Наявні автомобільні та залізничні шляхи, телефонний зв’язок та мережа Інтернет. |
| Електрофікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявні інженерні мережі: електричні, газові, водопостачання та водовідведення. |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Проєкт входить до Плану розвитку морського порту Миколаїв, затвердженого наказом ДП «АМПУ» від 06.03.18 №47 та погодженого Міністерством інфраструктури України 10.07.2018. |
| Суть інвестиційного проєкту | Проєктом передбачається будівництво нового причалу № 14А МПМ орієнтовною довжиною до 240 м шляхом продовження стінки існуючого причалу №14 до її сполучення з причалом №15, утворення операційної акваторії із глибинами на кордоні причалу 10,5 м, а також додаткової території.  В тилу майбутнього причалу №14А МПМ може бути утворена територія орієнтовною площею не менше 12 500 кв. м., що може бути використана для спорудження інфраструктури перевантажувальних комплексів. |
| Оборот товарів , робіт та послуг | Збільшення потужностей з переробки вантажів на 1 млн. т. на рік |
| Позиція на ринку | Спеціалізація морського порту Миколаїв – зернові вантажі. |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій | Орієнтовно 400 млн. грн. (розраховано на підставі наявної проєктної документації, фактична вартість визначиться після розробки проєктно-кошторисної документації). |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | Будівництво нового причалу №14А МПМ орієнтовною довжиною 240 м шляхом продовження стінки існуючого причалу №14 до її сполучення з причалом №15, утворення операційної акваторії із глибинами на кордоні причалу 10,5 м, а також додаткової території площею не менше 12 500 кв. м. |
| Термін окупності (років) | Орієнтовно в межах 12-15 років (розраховано на підставі наявної проєктної документації, фактично визначиться після розробки проєктно-кошторисної документації). |
| Кількість створених робочих місць | Орієнтовно 100 робочих місць (розраховано на підставі наявної проєктної документації, фактично визначиться після розробки проєктно-кошторисної документації). |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Будівництво яхтових марин:**  **- біля Варварівського мосту;**  **- в мікрорайоні «Ліски-2» міста Миколаєва.** |
| Назва підприємства  (организації) | Виконавчий комітет Миколаївської міської ради |
| Реквізити підприємства (організації)  Поштова адреса  Телефон | 54027, м.Миколаїв, вул. Адміральська, 20,  тел. (0512) 37-12-32 |
| Керівник підприємства (організації)  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон | Міський голова  Сєнкевич Олександр Федорович  +38 (0512) 37-20-37;  +38 0512 37 07 18 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон  Email | Перший заступник міського голови  Луков Віталій Дмитрович  +38 (0512) 37-30-14  statist@mkrada.gov.ua |
| Форма власності | Орган місцевого самоврядування |
| Суть інвестиційного проєкту | Будівництво яхтових марин біля Варварівського мосту та в микорайоні «Лески - 2».  Також, передбачається укріплення берегової лінії протяжністю майже 2000 метрів та поглиблення дна річки для заходу суден в маріну.  Будівництво пірсу передбачається в місці розташування існуючої коси. Передбачається будівництво готелю на 100 місць, в якому будуть знаходитись приміщення ресторану, барів, магазини, spa-центр, приміщення побутового обслуговування.  До будівлі готелю примикає критий елінг на 1500 м2.  Біля елінгу знаходиться відкритий майданчик для зберігання плавальних засобів та пандус оборудований  краном для спуску та підйому судів, цей майданчик має огорожу та охороняється.  По інший бік будівлі готелю передбачається влаштування парковки та загальнодоступної зони з пандусом для самостійного спуску населенням невеликих плавальних засобів з автопричепів. Передбачається благоустрій території, влаштування невеликих дитячих та спортивних майданчиків.  По косі передбачено регулюємий проїзд автотранспортом  власників суден та влаштування вело доріжок.  На кінці коси, поблизу адміністративної будівлі  передбачається рекреаційна зона для відпочинку  населення, що включає лави, навіси та перголи,  розміщення арт-об’єктів, улаштування спуску до води. |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Будівництво та розвиток інфраструктури – побудова елінгів для зберігання яхт та катерів; яхт-клубу; готелю; пандусу для спуску/підйому судин з краном; будівлі для різних призначень; ресторану; кафе; магазину, спа-центру, а також, місць зберігання плавальних засобів та парковки. Передбачається облаштування дитячого майданчика, спуску до води, лавочек та навісів, різних арт-об’єктів тощо. |
| Стисле обгрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект (очікування) від впровадження | - залучення значних інвестицій до міста;  - створення сучасної кокурентоспроможної річкової інфраструктури;  - збільшення туристичного потоку;  - розвиток підприємництва;  - створення нових робочих місць;  - збільшення надходження до місцевих бюджетів. |
| До вирішення яких завдань у державних, галузевих та місцевих програмах соціально економічного розвитку відноситься проект | Побудова та відновлення інфраструктурних об'єктів міста.  Поліпшення екологічного стану річок у місті. |
| Мета інвестиційного проєкту | Відновити інфраструктуру, очистити дно річок від мулу, облаштувати місця для комфортного відпочинку містян та гостей міста, дати поштовх для розвитку малого і середнього бізнесу. |
| Планові обсяги інвестицій  в т.ч. обсяг запланований для розвитку і формування інфраструктури при реалізації проєкту | На стадії визначення |
| Спосіб залучення інвестицій (які суми та із яких джерел планується залучити) | Пряме інвестування, партнерство |
| Маркетингові дані (стисло) | Відновлення загального культурного середовища; охорона та збереження довкілля; розвиток малого та середнього бізнесу. |
| Інформація про земельну ділянку або об'єкт комунального майна (при необхідності); | - |
| Спосіб взаємодії з інвестором після отримання коштів | Партнерство, кредитування та ін. |
| Терміни реалізації інвестиційного проєкту | - |
| Кількість створених робочих місць | - |
| Перелік можливих ризиків проєкту (стисло) | Політичне та економічне становище в країні |
| Фотоматеріали | C:\Users\user257\Downloads\05.jpg  C:\Users\user257\Downloads\06.jpg  C:\Users\user257\Downloads\04.jpg  C:\Users\user257\Downloads\03.jpg  C:\Users\user257\Downloads\01.jpg |

**21.2 Вільні земельні ділянки та виробничі площі, незадіяне у виробництві обладнання та об’єкти незавершеного будівництва**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис)** | **Земельна ділянка КНП ММР**  **«Пологовий будинок № 3»** |
| Власник | КНП ММР  «Пологовий будинок № 3» |
| Реквізити власника:  Поштова адреса  Телефон  Факс | 54058, Миколаївська обл.,  м. Миколаїв, вул. Київська, 3  тел. 41-35-54 |
| Керівник підприємства власника:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Директор КНП ММР «Пологовий будинок № 3»  Іщенко Олег Миколайович  (067) 512-29-27  (0512) 41-35-54 |
| Контактна особа:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Директор КНП ММР «Пологовий будинок № 3»  (067) 512-29-27  (0512) 41-35-54 |
| Можливість використання ділянки | Для обслуговування будівель і споруд майнового комплексу пологового будинку |
| Право користування | КНП ММР  «Пологовий будинок № 3» |
| Загальна площа земельної ділянки | 19771 м2 |
| Особливості розташування | В межах міста |
| Наявність комунікацій | В наявності |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | В наявності |
| Транспортні шляхи | В наявності |
| Спосіб залучення інвестицій |  |
| Фото | Відсутні |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис)** | **Територія зі спорудами - нежитловий об’єкт трамвайного депо №2:**  **- вул. 8-а Поздовжня, 2-а, м. Миколаїв** |
| Власник | КП ММР «Миколаївелектротранс» |
| Реквізити власника:  Поштова адреса  Телефон  Факс | вул. Андреєва – Палагнюка, 17,  м. Миколаїв, 54020  (0512) 47-33-62  nikpnet@ukr.ne |
| Керівник підприємства власника:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Директор  Сметана Юрій Олександрович  (0512) 47-33-62 |
| Контактна особа:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Головний бухгалтер  Карасьова Наталія Олександрівна  (0512) 47-59-72 |
| Можливість використання ділянки | Оренда, використання під виробничі майстерні, організація виробничих приміщень промислового виробництва, під стоянку транспортних засобів, під  різні інвестиційні проєкти тощо. |
| Право користування | Постійне користування |
| Загальна площа земельної ділянки | 25 043 кв. м. |
| Особливості розташування | У центрі міста |
| Наявність комунікацій | Телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявне: електрифікація, газифікація, вода та  водовідведення |
| Транспортні шляхи | Наявні |
| Фото | https://sedo.mkrada.gov.ua/Pdf/2177/origin_929133_005.0000348_%D0%9E%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D1%81_4-%D0%BC%D1%8F_%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B8...JPG |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис ) об’єкта** | **Нежитловий об’єкт трамвайного депо №2** |
| Адреса об’єкта | вул. 8-а Поздовжня, 2-а, м. Миколаїв |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Миколаївська міська рада  КП ММР «Миколаївелектротранс»  54020, м. Миколаїв, вул. Андрєєва-Палагнюка, 17  +38 (0512) 47-33-62  [nikpnet@ukr.net](mailto:nikpnet@ukr.net) |
| Керівник підприємства власника:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Директор  Сметана Юрій Олександрович  +38(0512) 47-33-72 |
| Контактна особа:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Головний бухгалтер  Карасьова Наталія Олександрівна  (0512) 47-59-72 |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | В наявності всі перелічені комунікації та телефонний зв'язок. Об’єкт знаходиться в незадовільному стані, потребує ремонту. |
| Можливе використання | Оренда, використання під виробничі майстерні, організація виробничих приміщень промислового виробництва, під стоянку транспортних засобів, під різні інвестиційні проєкти тощо. |
| Загальна площа земельної ділянки | 3 734 кв. м. |
| Фото | https://sedo.mkrada.gov.ua/Pdf/2177/origin_929136_DSC09150.JPG  https://sedo.mkrada.gov.ua/Pdf/2177/origin_929135_DSC09129.JPG  https://sedo.mkrada.gov.ua/Pdf/2177/origin_929132_005.0000160_%D0%97%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%B1%D1%8B%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BA_%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%BE_2.JPG |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис ) об’єкта** | **Корпус 18 – 932,68 м2, корпус 19 – 450,0 м2, столярна майстерня – 178 м²** |
| Адреса об’єкта | Мікрорайон Миколаєва «Темвод» |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада м. Миколаєва  Комунальне житлово-експлуатаційне підприємство Центрального району м. Миколаєва  54030, м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова,7  +38 (0512) 53-74-44,  +38 (0512) 47-08-62 |
| Контактна особа | Прийма Євген Тимофійович |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Енергопостачання |
| Можливе використання | Під виробництво |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об’єкта** | **Столярна майстерня**  **(2 приміщення - 302,6 м2 та 161,7 м2), побутові приміщення над боксами 2 поверх – 119,1 м2** |
| Адреса об’єкта | вул. Адм. Макарова,7 |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада м. Миколаєва  Комунальне житлово-експлуатаційне підприємство Центрального району м.Миколаєва  54030, м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова,7  +38 (0512) 53-74-44  +38 (0512) 47-08-62 |
| Контактна особа | Директор Прийма Євген Тимофійович  +38 (0512) 53-74-44 |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Енергопостачання |
| Можливе використання | Під виробництво |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об’єкта** | **Нежитлове приміщення - 302,6 м2** |
| Адреса об’єкта | вул. Миколаївська, 20Є |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада м. Миколаєва  Комунальне житлово-експлуатаційне підприємство Центрального району м.Миколаєва  54030, м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова,7  +38 (0512) 53-74-44  +38 (0512) 47-08-62 |
| Контактна особа | Директор Прийма Євген Тимофійович  +38 (0512) 53-74-44 |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Енергопостачання |
| Можливе використання | Під офіс |
|  | |
| Назва (опис) об’єкта | **Нежитлове приміщення - 167,6 м2** |
| Адреса об’єкта | вул. Іванова, 21 |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада м. Миколаєва  Комунальне житлово-експлуатаційне підприємство Центрального району м.Миколаєва  54030, м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова,7  +38 (0512) 53-74-44  +38 (0512) 47-08-62 |
| Контактна особа | Директор Прийма Євген Тимофійович  +38 (0512) 53-74-44 |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Енергопостачання |
| Можливе використання | Під офіс |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об’єкта** | **Будівля колишнього кооперативного технікуму у мкр. Північний по вул. Архітектора Старова в м. Миколаєві** |
| Адреса об’єкта | м. Миколаїв, мкр. Північний, вул. Архітектора Старова |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  КП ММР «Капітальне будівництво м.Миколаєва»  54030, м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7  47-27-92, 47-12-41  [kpkb100@ukr.net](mailto:kpkb100@ukr.net) |
| Контактна особа | Заступник директора –  Маланченко Іван Сергійович |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Є можливість підключення всіх необхідних комунікацій |
| Можливе використання | Під об'єкт соціального призначення |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об'єкта** | **Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами** |
| Адреса об’єкта | М.Миколаїв, вул.Соборна, 5/2 |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва»  54017, м. Миколаїв,  вул. Адмірала Макарова, 7  тел. (0512) 47-12-41, 47-23-63  [kpkb100@ukr.net](mailto:kpkb100@ukr.net) |
| Контактна особа | Заступник директора -  Маланченко Іван Сергійович |
| Назва інфраструктури (енерго-,водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Об’єкт розташований в центрі міста, всі необхідні комунікації підключені. |
| Можливе використання | Під об’єкт соціального призначення, офісний центр. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об'єкта** | **Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями (загальна площа – 703,9 м2)** |
| Адреса об’єкта | м.Миколаїв, пр.Богоявленський, 10-Б |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  Департамент праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради  54001, м. Миколаїв, вул. Мала Морська, 19  тел. (0512) 37-68-08, 67-62-90  departament\_mk@ukr.net |
| Контактна особа | Директор департамента -  Василенко Сергій Михайлович |
| Назва інфраструктури (енерго-,водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Об’єкт розташований в житловому районі, всі необхідні комунікації є. |
| Можливе використання | Під об’єкт соціального призначення, офісний центр. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об'єкта** | **Будівлі та споруди колишньої котельні** |
| Адреса об’єкта | м.Миколаїв, вул. Водопійна, 36 |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  КП «Миколаївкомунтранс»  54034, м. Миколаїв, вул. Кузнецька, 199  тел. (0512) 58-69-60, 58-69-61  [nikkomuntrans@gmail.com](mailto:nikkomuntrans@gmail.com) |
| Контактна особа | Директор департамента -  Вецало Андрій Юрійович |
| Назва інфраструктури (енерго-,водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Об’єкт розташований в промисловому районі, всі необхідні комунікації є. |
| Можливе використання | Під об’єкт соціального призначення, офісний центр. |
| Фото |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об'єкта** | **Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (загальна площа – 525,8 м2 і 244,7 м2)** |
| Адреса об’єкта | м.Миколаїв, вул. Пилипа Орлика, 106-108 |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  КП «Дирекція єдиного замовника «Океан»  54052, м. Миколаїв, вул. Рибна, 1-Б  тел. (0512) 64-31-30, 64-55-39  okeandez@ua.fm |
| Контактна особа | Директор підприємства -  Зінчук Василь Миколайович |
| Назва інфраструктури (енерго-,водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Об’єкт розташований в житловому районі, всі необхідні комунікації є. |
| Можливе використання | Під об’єкт соціального призначення, житло. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва (опис) об’єкта** | **Поліклініка – 1092,4 м2, рік побудови – 1890.** Згідно наказу Управління культури, національностей та релігій Миколаївської облдержадміністрації від 22.12.2016 № 219 будівля занесена до переліку об’єктів культурної спадщини, за видом «об’єкт архітектури», як «Перша народна лікарня». |
| Власник об’єкта:  Балансоутримувач:  Назва  Поштова адреса  Телефон  Факс  E-mail | Територіальна громада міста Миколаєва  Комунальне некомерційне підприємство ММР «Міська лікарня №1»  54003, м. Миколаїв, вул. 2 Екіпажна, 4  24-02-80, 30-10-08  gb1@mk.ua |
| Керівник підприємства власника:  Посада  Прізвище, ім’я, по-батькові  Телефон | Директор КНП ММР «Міська лікарня № 1»  Грачова Марія Георгіївна  (0512) 55-35-48 |
| Контактна особа | Ведякова Олена Геннадіївна (0512) 240280 |
| Назва інфраструктури (енерго-, водо-, газопостачання, транспортні комунікації) | Є в наявності всі необхідні комунікації |
| Можливе використання | Під адміністративні потреби зі збереженням первісного архітектурного вирішення та об’ємнопросторової композиції, |
| Фото |  |

**21.3 Соціальні проєкти (сільське господарство, торгівля, спорт, культура, відпочинок, туризм, охорона здоров’я, житлово-комунальне господарство тощо)**

**21.3.1 Туризм, культура, відпочинок**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **«КУ Миколаївський зоопарк. Нове будівництво комплексу для великих копитних тварин за адресою: пл. М. Леонтовича, 1 у м. Миколаєві»** |
| Назва підприємства (організації) | Комунальна установа Миколаївської міської ради Миколаївський зоопарк |
| Реквізити підприємства (організації)  Поштова адреса  Телефон | р/рах. UA248201720344381001100042429 ГУДКСУ у м. Києві  54003 м. Миколаїв, пл. Миколи Леонтовича, буд.1  (0512) 55-60-45 |
| Форма власності | Комунальна установа |
| Частка державної власності (%) | - |
| Керівник підприємства (організації):  Посада  Прізвище, ім`я по батькові  Телефон керівника | Директор  Топчий Володимир Миколайович  (0512) 57-18-99 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту:  Посада  Прізвище, ім`я по батькові  Телефон | Директор  Топчий Володимир Миколайович  (0512) 57-18-99 |
| Загальний опис підприємства: | Загальна площа КУ Миколаївський зоопарк – 18,4813га;  Наявні споруди: 36-капітальних будівель, 1-виставковий павільйон; 25-вольєрів; 3-ставка; 78-інших споруд.  Загальний стан споруд: споруди потребують капітального ремонту. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Основні завдання установи:  - експонування, збереження і відтворення в штучних умовах тварин, у першу чергу зникаючих, рідкісних, занесених до Червоної книги України та міжнародних Червоних списків. |
| Основна продукція підприємства (перелік товарів і послуг) | - проведення навчально-виховної та культурно-освітньої роботи в галузі екології, охорони природи, зоології і тваринного господарства;  - проведення масових заходів екологічного спрямування;  - організація дозвілля дітей і дорослих, створення умов для задоволення потреб населення. |
| Особливості розташування | КУ Миколаївський зоопарк знаходиться в центрі міста Миколаєва, у зручному для відвідування місці. |
| Наявність комунікацій | Зручні транспортні шляхи, під`їзди.  В наявності телефонний зв`язок та інтернет. |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявні |
| Статутний фонд підприємства | - |
| Кількість працівників | 230 |
| Позиція на ринку | Найкращий зоопарк в Україні, член WAZA – Всесвітньої Асоціації Зоопарків і Акваріумів, визначна пам`ятка Миколаєва |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Будівництво нових та капітальні ремонти існуючих вольєрів, збереження рідкісних та зникаючих видів тварин. |
| Суть інвестиційного проекту | Метою проекту є можливість експонування нових видів тварин, залучення великої кількості відвідувачів |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | У 2017 р. ТОВ «Автограф -Н» розроблена кошторисна документація на будівництво комплексу для великих копитних тварин та Філія ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Миколаївський області надала Експертний звіт №15-0710-17 (15-0370-17) від 29.11.2017р. щодо розгляду проектної документації за робочим проектом «КУ Миколаївський зоопарк. Нове будівництво комплексу для великих копитних тварин за адресою: пл. М. Леонтовича,1 у м.Миколаєві» |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:  - інвестовано власних коштів;  - потреба у інвестиційних коштах | -  546,237891тис.дол.США |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Інвестиції будуть спрямовані на будівництво літніх вольєрів «Острів звірів» та на будівництво комплексу для великих копитних тварин |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | Розвиток туристичної діяльності та курортної справи (здійснення комплексу заходів з розвитку місцевої інфраструктури, туристичного бізнесу. |
| Термін окупності проекту (років) | 10 років |
| Кількість створених робочих місць | - |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **«Міні-гольф в «Дитячому містечку «Казка»** |
| Назва підприємства (організації) | Бюджетна установа Миколаївської міської ради «Культурно-ігровий комплекс «Дитяче містечко «Казка» |
| Реквізити підприємства (організації)  Поштова адреса  Телефон | 54017,  м. Миколаїв, вул. Декабристів 38-а,  (0512) 47-65-53 |
| Керівник підприємства  (організації):  Посада  Прізвище, ім’я по батькові  Телефон керівника | Директор  Димчишина Наталя Олександрівна  (0512) 47-65-53 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон | Директор  Димчишина Наталя Олександрівна  (0512) 47-65-53 |
| Загальний опис підприємства: | Культурно–ігровий комплекс «Дитяче містечко «Казка» займає земельну ділянку площею 2,54 га, яка передана установі на праві постійного користування. На території наявні 13 розважальних споруд та більше 100 дитячих атракціонів. Загальний стан споруд – задовільний. |
| Характеристика /опис діяльності підприємства | Основні завдання установи:  - створення умов для задоволення культурних потреб населення, особливо дітей;  - організація дозвілля дітей і дорослих, створення умов для відновлення фізичних сил, спілкування дітей;  - підтримка соціально – важливих, культурно – творчих, пізнавально – розважальних, спортивно – оздоровчих, художньо – естетичних ініціатив;  - впровадження інноваційних форм організації дозвілля відповідно до потреб населення, особливо дітей. |
| Основна продукція підприємства  (перелік товарів і послуг) | Дитячі ігрові програми, культурні заходи |
| Особливості розташування | Дитяче містечко «Казка» знаходиться в центрі міста по вул. Декабристів. Фактично займає міжвуличний квартал. Має вихід на вулиці: Декабристів, Лягіна, Дунаєва, пров. Суднобудівників |
| Наявність комунікацій | Телефонний зв’язок, Інтернет наявні |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявні |
| Кількість працівників | 18 |
| Оборот товарів, робот та послуг | - |
| Позиція на ринку | - |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Впровадження інноваційних форм дитячого відпочинку |
| Суть інвестиційного проекту | Метою проекту є впровадження динамічної, спортивної гри міні-гольф для дітей та підлітків, направленої на зміцнення здоров'я шляхом встановлення на території парку обладнання Міні-гольф. |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | Інвестиційна пропозиція |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:  - інвестовано власних коштів;  - потреба у інвестиційних коштах | 8,5 тис. дол. США  -  8,5,0 тис. дол. США |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Закупівля обладнання та інвентарю |
| Спосіб залучення інвестицій | Грантові коти; власні кошти; кошти інвесторів; інші джерела не заборонені діючим законодавством. |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | Міні-гольф - це спортивна дисципліна, яка є не лише формою відпочинку і розваг серед дорослого населення, але і офіційно визнаним видом спорту. Це вид спорту, яким займаються і за яким спостерігають мільйони людей у всьому світі. Це дуже яскраве, корисне для здоров'я заняття, яке допомагає знайти нових друзів, а також сприяє розвитку потенціалу дітей, з обмеженими можливостями, формує культуру здорового і безпечного способу життя. Головним завданням проекту є збереження і зміцнення здоров'я дітей. |
| Термін окупності проекту (років) | - |
| Кількість створених робочих місць | - |
| Фотоматеріали |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **«Вежа випробувань»** |
| Назва підприємства (організації) | Бюджетна установа Миколаївської міської ради «Культурно – ігровий комплекс «Дитяче містечко «Казка» |
| Реквізити підприємства (організації)  Поштова адреса  Телефон | 54017,  м. Миколаїв, вул. Декабристів, 38-а,  (0512) 47-65-53 |
| Керівник підприємства (організації): | Директор  Димчишина Наталя Олександрівна  (0512) 47-65-53 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту: | Директор  Димчишина Наталя Олександрівна  (0512) 47-65-53 |
| Загальний опис підприємства: | Культурно – ігровий комплекс «Дитяче містечко «Казка» займає земельну ділянку площею 2,54 га, яка передана установі на праві постійного користування. На території наявні 14 розважальних споруд та більш ніж 100 дитячих атракціонів. Загальний стан споруд – задовільний. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Основні завдання установи:   * створення умов для задоволення культурних потреб населення, особливо дітей; * організація дозвілля дітей і дорослих, створення умов для відновлення фізичних сил, спілкування дітей; * підтримка соціально – важливих, культурно – творчих, пізнавально – розважальних, спортивно – оздоровчих, художньо – естетичних ініціатив; * впровадження інноваційних форм організації дозвілля відповідно до потреб населення, особливо дітей. |
| Основна продукція підприємства  (перелік товарів та послуг) | Дитячі ігрові програми, культурні заходи |
| Особливості розташування | Дитяче містечко «Казка» знаходиться в центрі міста по вул. Декабристів. Фактично займає міжвуличний квартал. Має вихід на вулиці: Декабристів, Лягіна, Дунаєва, пров. Суднобудівників |
| Наявність комунікацій | Телефонний зв'язок, Інтернет наявні |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявні |
| Кількість працівників | 18 |
| Оборот товарів, робот та послуг | - |
| Позиція на ринку | - |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Впровадження інноваційних форм дитячого відпочинку |
| Суть інвестиційного проекту | Метою проекту є створення атракціону-квеста, який дозволить організувати якісне сімейне дозвілля, стимулювання підростаючого покоління до реального спілкування, командного духу, спортивного розвитку, розвитку логічного мислення. Зазначений атракціон рекомендовано для відвідування дітям – аутистам, а також асоціальним дітям і підліткам. |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | Інвестиційна пропозиція |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:   * інвестовано власних коштів; * потреба у інвестиційних коштах | 80,0 тис. дол. США  -  80,0 тис. дол. США |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Проєктно – вишукувальні роботи, експертиза, ескізний проект, ремонтні роботи та зарплата будівельників, роботи з реконструкції приміщення, придбання матеріалів та обладнання, візуальна заробітна плата для робітників містечка, які приймали участь у створенні інвестиційного проекту. |
| Спосіб залучення інвестицій | Грантові коти; власні кошти; кошти інвесторів; інші джерела не заборонені діючим законодавством. |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | 1. Створення інтерактивного атракціону - квесту, який дозволить організувати якісне сімейне дозвілля, спонукати дітей і підлітків до реального спілкування, розвитку навичок роботи в команді, організація інноваційного дозвілля для дітей і підлітків: сиріт, позбавлених батьківського піклування, а також дітей з багатодітних сімей.  2. Створення атракціону – квесту для спортивного розвитку підростаючого покоління.  3.Створення захоплюючого, сучасного інтерактивного атракціону - квесту, дозволить вивести дітей з віртуального світу комп'ютерних ігор в реальні 3-D пригоди, захоплюючі випробування, які доведеться проходити, щоб досягти мети. 4. Створення атракціону - квесту, який є не тільки розвагою, але і тренажером для дітей і дорослих. Відвідування атракціону рекомендовано для відвідування дітям – аутистам, дітей з затримками розвитку, а також асоціальним дітям і підліткам для розвитку логічного та інтелектуального мислення, вміння досягати взаєморозуміння і узгодженості, працюючи в команді для досягнення спільної мети. 5. Створення першого в регіоні атракціону - квесту для залучення туристів, підвищення комфорту і різноманітності для сімейного відпочинку, як самого Миколаєва, так і Дитячого містечка «Казка». |
| Термін окупності проекту (років) | - |
| Кількість створених робочих місць | - |
| Фотоматеріали | **55e2d1922dfa0906681372**  62197810e4acb0c4c192cc5df7898c46 |

**21.3.2 Соціально - інфраструктурні проєкти**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Реконструкція - реставрація нежитлового будинку (БОФ) по вул. Артилерійській, 7 під Миколаївський міський палац культури і мистецтв** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський міський палац культури і мистецтв |
| Реквізити підприємства (організації):  Поштова адреса  Телефон | 54030, Миколаївська обл., м.Миколаїв, вул.Артилерійська,7  37-04-26 |
| Форма власності | Комунальна |
| Частка державної власності (%) | - |
| Керівник підприємства (організації):  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон керівника | Директор  Бойчук Сергій Михайлович  +38(0512) 37-04-26, 093 378 33 14 |
| Контактна особа по інвестиційному проекту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон | Головний бухгалтер  Мяхкова Олена Євгеніївна  (0512) 37-04-26  (093) 527-33-95, ngdki@ukr.net |
| Загальний опис підприємства: | Площа ділянки – 12738,38 м2;, площа забудови – 1237,38 м2; загальна площа – 2229,31 м2; будівельний об’єм – 12502,20 м2.  Будівля БОФ, літній кінотеатр, літній майданчик. |
| Характеристика /опис діяльності підприємства | Задоволення потреби мешканців міста у мистецькому аматорстві та іншій самодіяльній творчій ініціативі, створення умов для їх дозвілля та відпочинку, реалізація державної, регіональної та міської політики у сфері культури |
| Основна продукція підприємства  (перелік товарів і послуг) | Надання послуг з організації та технічної підтримки заходів різного рівня, статусу та напрямків діяльності |
| Особливості розташування | В межах населеного пункту |
| Наявність комунікацій | Транспортні шляхи (під’їзди) |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Наявність електрифікації, води та водовідведення, але потребує капітального ремонту та відновлення. |
| Статутний фонд |  |
| Кількість працівників | 18,5 |
| Позиція на ринку | Доля ринку даних товарів, робіт, послуг; наявність та рівень конкуренції тощо |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Тенденції та перспективи розвитку, вдосконалення існуючих процесів, розвиток нових технологій, освоєння нових видів продукції (робіт, послуг), розширення ринків збуту, тощо |
| Суть інвестиційного проекту | Створення сучасного центру культури та дозвілля міста з використанням інноваційних технологій |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | Проєкт у стадії інвестиційної пропозиції. Проектна документація відсутня. |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:  *- інвестовано власних коштів:*  *- потреба у інвестиційних коштах:* | Загальний обсяг необхідних інвестицій – близько 10 000 000 дол. США (приблизно), у тому числі:  - власні кошти не інвестовані у зв’язку із малим об’ємом загального та спеціального фондів;  - розробка проектної документації - 100 000 дол. США (приблизно);  - будівельно-реставраційні роботи у Будинку офіцерів флоту - 9 900 000 дол. США (приблизно). |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Реставрація будівлі та придбання сучасного медіа обладнання |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування |
| Стисле обґрунтування доцільності проекту | Проєкт є доцільним, оскільки допоможе зберегти унікальну архітектурну, культурну і історичну пам’ятку містобудівництва (понад 198 років з дня заснування) |
| Термін окупності проекту (років) | На даному етапі розвитку складно прогнозувати |
| Кількість створених робочих місць | Після проведення повної реконструкції буде створено приблизно 50 робочих місць без урахування кількості існуючих. |
| Фотоматеріали |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Будівництво житлового будинку:**  **вул. Олега Ольжича, 5-В, «Корпус – 30»** |
| Назва підприємства (організації) | ПП МЖК «Вітовка» |
| Реквізити підприємства (організації):   * *поштова адреса* * *телефон* | 54052, м. Миколаїв,  вул. Ленінградська 5-в к. 5  (0512) 24-61-96 |
| Форма власності | Недержавна власність |
| Частка державної власності (%) | 0 |
| Керівник підприємства (організації)  *- посада*  *- прізвище, ім’я, по батькові*  *- телефон керівника* | уповноважена особа  Малюк Віктор Анатолійович |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон керівника | Директор Миколаївського регіонального управління Держмолодьжитла  Федорончук Василь Михайлович  +38 050 552 55 25 |
| Загальний опис підприємства | - |
| Характеристика/опис діяльності підприємства | Будівництво жилих та нежилих будівель |
| Основна продукція підприємства | Будівництво житла |
| Особливості розташування | Корабельний р-н м. Миколаєва, розвинута інфраструктура, поряд знаходиться будинок культури, плавбасейн «Водолій» |
| Наявність комунікацій | Поруч з будинком |
| Електрофікація, газифікація, вода та водовідведення | Підведено електричні мережі, водопровід та мережі каналізації поруч |
| Статутний фонд підприємства | 100 000,0 грн |
| Кількість працюючих осіб | 10 |
| Позиція на ринку | Незавершене будівництво |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Будівництво житла та введення його в експлуатацію |
| Суть інвестиційного проєкту | Будівництво багатоповерхового житлового будинку |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 15% |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис.дол.США), у т.ч.:   * інвестовано власних коштів * потреба у інвестиційних коштах | 3518,519  48,0  3470,519 |
| Спосіб залучення інвестицій (які суми та із яких джерел планується залучити) | Кредитні ресурси згідно державних та місцевих житлових програм |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Будівництво житла |
| Стисле обгрунтцвання доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження | Забезпечення житлом громадян різних категорій |
| Термін окупності проєкту | - |
| Кількість створених робочих місць | 45 |
| Фотоматеріали | Фасад |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Будівництво житлового будинку «Нове будівництво. Забудова мікрорайону «Північний» Центрального району міста Миколаєва. Багатоповерховий житловий будинок корпуса 27б-ІІ черга»** |
| Назва підприємства (організації) | ТОВ МЖК «Миколаївмолодьбуд» |
| Реквізити підприємства (організації):   * *поштова адреса* * *телефон* | м. Миколаїв, вул. Бузький бульвар 13/4  0512 37 77 43, 67 04 78 |
| Форма власності | Недержавна власність |
| Частка державної власності (%) | 0 |
| Керівник підприємства (організації)  *- посада*  *- прізвище, ім’я, по батькові*  *- телефон керівника* | директор  Фурдаленко Олександр Миколайович  0512 67 04 78 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон керівника | директор Миколаївського регіонального управління Держмолодьжитла  Федорончук Василь Михайлович  +38 050 552 55 25 |
| Загальний опис підприємства | ТОВ МЖК «Миколаївмолодьбуд» створене у 2000 році з метою вирішення житлових проблем молодих громадян, молодих сімей їх власною працею, зайнятості молоді шляхом створення робочих місць, промислового і цивільного будівництва, капітального ремонту (реконструкції) будинків і споруд. |
| Характеристика/опис діяльності підприємства | Будівництво жилих та нежилих будівель |
| Основна продукція підприємства | Житлові будинки |
| Особливості розташування | Центральний р-н міста з розвинутою транспортною інфраструктурою, поблизу багато магазинів різного профілю, ринок “Північний”, загальноосвітні заклади, супермаркет, а так само в кроковій доступності річка Інгул |
| Наявність комунікацій | Поруч з будинком |
| Електрофікація, газифікація, вода та водовідведення | Всі мережі проходять поруч з будинком |
| Статутний фонд підприємства | 88 632,00 грн. |
| Кількість працюючих осіб | 25 |
| Позиція на ринку | Незавершене будівництво |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Введення в експлуатацію будинку, що будується та будівництво наступного будинку |
| Суть інвестиційного проєкту | Будівництво багатоповерхового житлового будинку |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 50% |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис.дол.США), у т.ч.:   * інвестовано власних коштів * потреба у інвестиційних коштах | 4259,259  2330,688  1928,571 |
| Спосіб залучення інвестицій (які суми та із яких джерел планується залучити) | Державний бюджет  Бюджет м. Миколаєва  Власні кошти громадян |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Будівництво житлових будинків |
| Стисле обгрунтцвання доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження | Забезпечення житлом громадян різних категорій, що потребують поліпшення житлових умов, серед яких молоді сім’ї, учасники АТО/ООС та внутрішньо переміщені особи |
| Термін окупності проєкту | - |
| Кількість створених робочих місць | 45 |
| Фотоматеріали | 3333 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **Нове будівництво «Льодового палацу»** |
| Назва ініціатора інвестиційного проєкту | Управління фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради |
| Керівник:  посада; П.І.Б., телефон | Начальник управління  Бондаренко Ірина Олександрівна  46-37-28 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту | Управління капітального будівництва Миколаївської міської ради |
| Стислий опис історії компанії (за наявності) | Орган місцевого самоврядування |
| Стисла суть проєкту | Створення належних умов для розвитку фізичної культури та спорту шляхом створення мультифункціонального об’єкту. |
| Територія, на яку проект матиме вплив | м. Миколаїв |
| Кількість населення, на яке поширюватиметься проєкт | 483,5 тис. осіб |
| Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проєкт | Відсутність в місті мульти- функціонального об’єкту для занять різними видами спорту, в т.ч. зимовими. |
| Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проєкту, інновації проекту | Відповідно до ескізного проекту заплановано будівництво Льодового палацу з полем 30х60 м і трибунами на 1000 місць, арени. |
| Основні заходи проєкту | Розроблення проектно-кошторисної документації.  Виконання робіт з будівництва двоповерхової будівлі, на першому поверсі якої планується розмістити арену з дванадцятьма роздягальнями та тренувальними залами, а на другому - фаншопи і кафе. |
| Період реалізації проєкту (з (місяць / рік) - до (місяць / рік) | 15 місяців |
| Обсяг фінансування проєкту, тис. грн. | 180 000,0 |
| Джерела фінансування проєкту | Залучені кошти інвесторів, кошти не заборонені діючим законодавством |
| Учасники реалізації проєкту та їх функції | Виконавчі органи Миколаївської міської ради, зацікавлені організації, підприємства, організації. |
| Інша інформація щодо проєкту (за потреби) | * період реалізації визначено орієнтовно, остаточно буде визначено після виготовлення ПКД * обсяги фінансування визначені орієнтовно, остаточно будуть визначені після виготовлення ПКД |
| Територія, на яку проєкт матиме вплив | м. Миколаїв |
| Фотоматеріали | https://news.pn/photo/d1e771e98a22d58b2a46680da8e100f3.i999x999x670.jpeg |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Нове будівництво плавального басейну за адресою: пр. Героїв України, 2/4 в м. Миколаєві** |
| Назва ініціатора інвестиційного проєкту | Управління фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради |
| Керівник:  посада; П.І.Б., телефон | Начальник управління  Бондаренко Ірина Олександрівна  46-37-28 |
| Стислий опис історії компанії (за наявності) | Орган місцевого самоврядування |
| Опис інвестиційного проєкту | Басейн - 25 м. на 8 доріжок, малий басейн – 11 м. на 3 доріжки, 3-х поверхове приміщення: 1 поверх - роздягальні, туалети та підсобні приміщення; 2 поверх – ігрові зали, тренажерні зали, глядацькі трибуни на 450 місць, їдальня, конферанс зал; 3 поверх - тренерські кабінети, медичні, адміністративні кабінети та кімнати відпочинку |
| Головне завдання проєкту | Створення належних умов для розвитку фізичної культури та спорту шляхом створення мультифункціонального об’єкту. |
| Територія, на яку проєкт матиме вплив | м. Миколаїв |
| Період реалізації проєкту | 2 роки |
| Очікувана кількість створених робочих місць | 10 |
| Наявність проектної документації | Відсутня |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 0% |
| Обсяг фінансування проєкту,  тис. грн. | 70 000,0 |
| Джерела фінансування проєкту | Залучені кошти інвесторів, кошти не заборонені діючим законодавством |
| Термін окупності (років) | 15-20 |
| Інша інформація щодо проєкту (за потреби) | * період реалізації визначено орієнтовно, остаточно буде визначено після виготовлення ПКД * обсяги фінансування визначені орієнтовно, остаточно будуть визначені після виготовлення ПКД |
| Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проєкт | Відсутність в місті мультифункціонального об’єкту для занять різними видами спорту. |
| Фотоматеріали | D:\Документы\Управління спорту\Контролі 2020\ACCamera_6 (1).jpg |

**21.3.3 Охорона здоров’я**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Створення на базі КНП ММР «Пологовий будинок № 3» міського перинатального центру** |
| Назва підприємства (організації) | Управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради |
| Реквізити підприємства (організації) | 54030,м.Миколаїв,  вул.В.Морська,56  +38(0512)37-32-28 |
| Форма власності | комунальна |
| Частка державної власності (%) |  |
| Керівник підприємства (організації) | Начальник управління  Шамрай Ірина Валентинівна  +38(0512)37-32-28 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:  Посада  Прізвище, ім’я та по батькові  Телефон | Керівник КНП ММР « Пологовий будинок №3»  Іщенко Олег Миколайович  (0512)41-35-44  +38(0512)41-35-54 |
| Загальний опис підприємства | Земельна ділянка площею 19771 м2 .  Наявність джерела безперебійного живлення.  Загальний стан споруд-задовільний. Єдиний цілісно майновий комплекс. Основна будівля представлена трьома корпусами: Жіноча консультація 2 поверхи та два лікувальних корпуса 4 поверхи. На земельній ділянці наявні господарчі споруди. |
| Характеристика/опис діяльності підприємства | Покращення стану репродуктивного здоров’я жіночого населення, зниження материнської та дитячої смертності, дитячої інвалідності, ускладнень вагітності та пологів, реалізації рекомендацій ВООЗ та виконання чинного законодавства України. |
| Основна продукція підприємства (перелік товарів і послуг) | Медична допомога жінкам в амбулаторних та стаціонарних умовах, хірургічна допомога та медична допомога при пологах. |
| Особливості розташування | м. Миколаїв, вул. Київська, 3 |
| Наявність комунікацій | В наявності |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | В наявності |
| Статутний фонд підприємства | - |
| Кількість працюючих осіб | 247 |
| Позиція на ринку | Конкуренцію створюють родопомічні заклади прилеглих областей - Херсонської та Одеської. |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Капітальний ремонт приміщеньта будівель акушерського корпусу, гінекологічного корпусу, жіночої консультації, господарчого блоку (крім гаражів), реалізація прєкту проведення енергоефективної термосанації будівель та споруд, придбання медичного обладнання |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення перинатального центру, метою якого є покращення стану репродуктивного здоров’я жіночого населення, зниження материнської та дитячої смертності, дитячої інвалідності, ускладнень вагітності та пологів, реалізації рекомендацій ВООЗ та виконання чинного законодавства України. |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | Інвестиційна пропозиція |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.  -інвестовано власних коштів  -потреба у інвестиційних коштах | -  203 321,221 тис. грн.  (6 777,37 тис. дол. США) |
| Спосіб залучення інвестицій | Придбання або лізинг медичного обладнання |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Капітальний ремонт приміщень акушерського корпусу, гінекологічного корпусу, жіночої консультації, господарчого блоку (крім гаражів), реалізація проєкту проведення енергоефективної термосанації будівель та споруд, придбання медичного обладнання:  - наркозно-дихальний апарат середнього класу з можливістю проведення інгаляційної анестезії галогенізованими анестетиками та з системами базового анестезіологічного моніторингу – 1 од.;  - система ультразвукова діагностична портативна – 5 од.;  - монітор пацієнта із функцією капнографії – 1 од.;  - монітор пацієнта без функції капнографії – 3 од.;  - відсмоктувач медичний електричний хірургічний – 19 од.;  - сучасний чотирьох канальний тромбоеластограф з блоком для агрегації тромбоцитів – 1 од. типу Rotem – 1 од.;  - апарат ШВЛ для немовлят – 7 од.;  - апарат ШВЛ портативний транспортний для новонароджених – 1 од.;  - апарат для неінвазвної вентиляції легенів типу Infant Flow SiPAP - 1 од.;  - апарат дихальний для новонароджених (CPAP) типу NeoPuff - 5 од.;  - система з високопоточними каню лями для новонароджених – 1 од.;  - система с високопоточними канюлями для новонароджених – 1 од.;  - апарат для високочастотної вентиляції легень – 1 од.;  - інкубатор-трансформер для новонароджених – 3 од.;  - інкубатор закритого типу – 5 од.;  - монітор пацієнта з каналом капнографії для новонароджених – 1 од.;  - пульсоксиметр з неонатальним датчиком – 15 од.;  - двоканальний шприцевий інфузійний насос – 17 од.;  - одноканальний шприцевий інфузійний насос – 17 од.;  - монітор церебральних функцій з амплітудно-інтегрованою аЕЕГ – 1 од.;  - пристрій краніоцеребральної гіпотермії - 1 од.;  - лампа фототерапії - 6 од.;  - відкрита реанімаційна система з системою кисневої терапії – 6 од.;  - транспортний інкубатор – 1 од.;  - неінвазивний білірубінометр – 3 од.;  - лапароскопічна стійка 1 – од. ,  - кольпоскоп – 3 од.,  - апарат високочастотної електрохірургії або аргон-плазменного зварювання тканин – 1 од.;  - фетальні КТГ монітори – 7 од. + 1 – з одночасним записом ЕКГ плоду  - функціональні ліжка трансформери – 8 од.  - система центрального постачання кисню та газів;  - вакумний екстрактор електричний для пологів (багаторазовий) – 1 од.; |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження | Упродовж останніх років рівень народжуваності в м. Миколаєві та Миколаївській області знижується. Кількість пологів у м. Миколаєві та у Миколаївській області зменшується. Проте, необхідно константувати, що частота ускладнень вагітності, пологів і післяпологового періоду, ускладнень у новонароджених у ранньому неонатальному показнику, показників здоров’я гінекологічного репродуктивного віку виникають занепокоєння. Ця проблема вимагає поліпшення якості спеціалізованої допомоги матерям і новонародженим, у тому числі і з критично малою масою при народженні, можливе лише за умови своєчасного виявлення вагітних з ускладненнями, аналізу причин їх виникнення, призначення необхідного лікування, вибору відповідної тактики ведення вагітності, терміну та методу розродження, а також забезпечення всім необхідним для життєдіяльності матері, плоду і новонародженої дитини у відповідності з сучасними досягненнями світової медичної науки і практики.  На заваді вирішення всіх цих проблем та створення повноцінної системи перинатальної допомоги, є відсутність в госпітальному окрузі спеціального акушерського стаціонару далі ( далі – Перинатальний центр).  Перинатальний центр забезпечить населення доступною високваліфікованою допомогою, сприятиме покращенню демографічної ситуації та стану надання перинатальної допомоги. |
| Термін окупності проєкту (років) | До 5 років |

**21.3.4 Агропромисловий комплекс та сільське господарство**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Назва інвестиційного проєкту** | **Центр колективного користування науковим обладнанням «Центр новітніх технологій та екологічного контролю зрошуваного землеробства»** | |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет | |
| Реквізити підприємства (організації):   * *поштова адреса* * *телефон* | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 | |
| Форма власності | державна | |
| Частка державної власності | 100% | |
| Керівник підприємства (організації):   * *посада* * *прізвище, ім’я та по батькові* * *телефон керівника* | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 | |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * *посада* * *прізвище, ім’я та по батькові* * *телефон* | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 | |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. | |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. | |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. | |
| Особливості розташування | Південний регіон: Миколаївська, Одеська та Херсонська області. | |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок | |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності | |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - | |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Немає аналогів на півдні України |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | забезпечення проведення освітніми і науковими установами регіону комплексних наукових досліджень для систематичного контролю за якістю продукції рослинництва та тваринництва, поливної води, станом родючості ґрунтів на зрошенні, рівнем їх забрудненості пестицидами, важкими металами, радіонуклідами, що обумовить перехід до інноваційного виробництва органічної продукції у Південному регіоні України | |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення Центру колективного користування науковим обладнанням «Центр новітніх технологій та екологічного контролю зрошуваного землеробства» на базі ґрунтово-агрохімічної лабораторії Миколаївського національного аграрного університету |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 60% |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - *інвестовано власних коштів*  *- потреба в інвестиційних коштах* | 1675,0  -  1675,0 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | вдосконалення та створення нових іригаційних систем та способів зрошення |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | * дослідження і проєктування техніки та агрегатів для роботи за умов зрошувального землеробства; * коригування методів точного землеробства за умов зрошення; * контроль якості продукції рослинництва та тваринництва; * контроль за хімічним та біологічним складом поливної води, забрудненістю ґрунтів та продукцією рослинництва; * контроль за внесенням добрив та хімікатів у зрошувальному землеробстві і відпрацювання відповідних методологій;   - створення навчального центру для здобувачів вищої освіти, аспірантів, викладачів. |
| Термін окупності (років): | 5,0 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Назва інвестиційного проєкту | **Створення заводу з переробки овочів на базі ННПЦ МНАУ** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет |
| Реквізити підприємства (організації):   * поштова адреса * телефон | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 |
| Форма власності | державна |
| Частка державної власності | 100% |
| Керівник підприємства (організації):   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон керівника | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. |
| Особливості розташування | Підприємства Миколаївської області |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Не має аналогів на півдні України, впровадження у виробництво інтенсивних технологій вирощування овочевих культур, використання сучасних світових технологій переробки овочів. |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | 1. виробництво високоякісної конкурентоспроможної; консервованої овочевої продукції;  2. розробка сучасних технологічних схем переробки овочів;  3. впровадження передових технологій вирощування овочів в овочеву сівозміну;  4. підготовка кадрів фахівців-технологів з переробки продукції рослинництва;  5. забезпечення використання новітніх досягнень науки у освітньому процесі при практичній підготовці студентів університету. |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення сучасного сільськогосподарського підприємства по вирощуванню та переробці овочів на базі використання найновітніших вітчизняних та світових досягнень у цій галузі |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 50 % |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - інвестовано власних коштів  - потреба в інвестиційних коштах | 9012,3  -  9012,3 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Будівництво заводу з переробки овочів |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | - виробництво високоякісної конкурентоспроможної консервованої продукції, а саме консервовані огірки, помідори, солодкий перець, зелений горошок, кукурудза цукрова, соки (томатний, морквяний, гарбузовий, купажовані);  - підвищення кваліфікації фахівців-технологів по переробці овочевої продукції;  - створення філії кафедри виноградарства та плодоовочівництва Миколаївського НАУ на виробництві;  - покращення практичної підготовки студентів університету та коледжів;  - додаткове створення 165-ти робочих місць. |
| Термін окупності (років): | 3,0 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Назва інвестиційного проєкту | **Сучасне зрошення – основа інноваційного розвитку сільськогосподарського виробництва Миколаївської області** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет |
| Реквізити підприємства (організації):   * поштова адреса * телефон | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 |
| Форма власності | державна |
| Частка державної власності | 100% |
| Керівник підприємства (організації):   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон керівника | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. |
| Особливості розташування | ННПЦ МНАУ |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Не має аналогів на півдні України |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | 1.Створення на землях Університету сучасного зрошення для сортовипробування зернових культур із насіння перспективних сортів селекційних центрів НААН.  2. Розроблення і впровадження новітніх технологій вирощування озимої пшениці з елементами біологізації на зрошенні.  3. Випробування можливості безпілотної авіації для моніторингу посівів і захисту їх від шкідників, нових зразків с/г техніки ЛКМЗ ІГ «УПЕК» в умовах Півдня України.  4. Збільшення вдвічі виробництва якісного насіння і урожайності зернових культур за умови застосування нових технологій, запропонованих за результатами проєкту.  5. Зменшення на 30-35% хімічного та механічного навантаження на ґрунт.  6.Створення інвестиційно-інноваційного полігону з трансферу сучасних агротехнологій на базі Миколаївського національного аграрного університету. |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення інноваційного полігону вирощування сільськогосподарських культур на зрошенні та ефективне функціонування інноваційно-інвестиційного об’єднання (навчально-науково-виробничого консорціуму) з трансферу сучасних агротехнологій на базі Миколаївського національного аграрного університету за участю науково-дослідних інститутів (селекційних центрів) НААН і виробничих підприємств Миколаївської області |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 60 % |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - інвестовано власних коштів  - потреба в інвестиційних коштах | 216,3  -  216,3 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Організація сучасного зрошення для сортовипробування зернових культур перспективних сортів |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | 1. Розроблення та впровадження на землях Університету пілотного проєкту сучасного зрошення для сортовипробування зернових культур перспективних сортів, виведених селекційними центрами НААН та подальше просування результатів серед виробників Миколаївської області.  2. Створення інвестиційно-інноваційного полігону з трансферу сучасних агротехнологій на базі Миколаївського національного аграрного університету: база для наукових досліджень, впровадження їх у виробництво і база для проходження практики здобувачами вищої освіти.  3. Розроблення і впровадження інноваційних технологій вирощування зерна пшениці на зрошенні в умовах Миколаївської області та Півдня України.  4. Розроблення новітніх технологій вирощування озимої пшениці з елементами біологізації на зрошенні для впровадження у виробництво.  5. Випробування нових зразків с/г техніки ЛКМЗ ІГ «УПЕК» в умовах Півдня України і надані рекомендації для їх серійного виробництва; випробувано можливості безпілотної авіації для моніторингу посівів і захисту їх від шкідників.  6. Проведення Днів поля та науково-практичних конференцій.  7. Кількість фахівців агроформувань регіону, які оволодіють сучасними технологіями, розробленими за проєктом – 450.   1. Кількість створених нових робочих місць в сферах зрошення, селекції та насінництва, агроінженерії – 100-150. |
| Термін окупності (років): | 3,0 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Назва інвестиційного проєкту | **Інноваційно-інвестиційний проєкт «Навчально-науково-виробничий свинокомплекс» МНАУ** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет |
| Реквізити підприємства (організації):   * поштова адреса * телефон | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 |
| Форма власності | державна |
| Частка державної власності | 100% |
| Керівник підприємства (організації):   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон керівника | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. |
| Особливості розташування | ННПЦ МНАУ |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Не має аналогів на півдні України |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | 1. забезпечення використання новітніх наукових досягнень у навчальному процесі при практичній підготовці студентів університету;  2. забезпечення аграрних підприємств та населення – племінним молодняком свиней;  3. забезпечення населення Миколаївської області та інших регіонів високоякісною свининою;  налагодження системи утилізації відходів свинокомплексу |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення сучасного підприємства з виробництва м’яса свинини та племінного молодняку свиней на базі використання найновітніших вітчизняних та світових досягнень у технології ведення галузі свинарства: породи дюрок української селекції (ДУСС; створено вченими Миколаївського НАУ), ландрас та ін. |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 50 % |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - інвестовано власних коштів  - потреба в інвестиційних коштах | 3605,0  -  3605,0 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Створення навчально-науково-виробничого свинокомплексу |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | 1. Виробництво відповідно до стандартів ДСТУ 4718:2007 «Свині для забою» (перша екстра категорія) м’яса свиней в забійній вазі 468 тонн / рік;  2. Вирощування та реалізація племінного молодняку свиней (породи дюрок української селекції (ДУСС; створено вченими Миколаївського НАУ), ландрас та ін.) по 200 голів щорічно;  3. Підвищення якості практичної підготовки студентів, аспірантів та докторантів;  4. Підвищення кваліфікації фахівців-технологів з виробництва продукції тваринництва;  5. Налагодження звʼязків між галузями рослинництва і тваринництва за рахунок забезпечення кормової бази свиней, в галузі рослинництва – органічними добривами;  6. Організація центру по дорадництву з технології свинарства;  7. Додаткове створення 25 робочих місць. |
| Термін окупності (років): | 3,0 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Назва інвестиційного проєкту | **Навчально-науково-виробничий завод з переробки молока** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет |
| Реквізити підприємства (організації):   * поштова адреса * телефон | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 |
| Форма власності | державна |
| Частка державної власності | 100% |
| Керівник підприємства (організації):   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон керівника | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. |
| Особливості розташування | Територіальні громади Миколаївської області |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Не має аналогів на півдні України |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | 1. створення заводу з переробки молока на базі МНАУ;  2. збереження і розширення асортименту традиційних продуктів;  3. впровадження сучасних ефективних технологій;  4. підвищення якості продукту за рахунок відбору сировини;  5. забезпечення сучасного рівня обробки, пакування, маркетингу (обладнання, тара, дизайн, відповідність маркування);  6. досягнення максимально подовженого строку придатності.  7. отримання маркетингової переваги за рахунок позиціонування як «новинка»;  8. формування нового рівня цін;  9. завойовування певних груп споживачів;  10. в прискореному темпі просування продукту на ринок. |
| Суть інвестиційного проєкту | Забезпечення населення повноцінними і екологічно чистими продуктами харчування та створення інноваційного проєкту, з метою розвитку сільськогосподарського виробництва та переробки сільськогосподарської продукції в Миколаївській області.  Буде збудовано завод з переробки молока на базі Миколаївського національного аграрного університету.  Сировина буде надходити з власної сільськогосподарської молочно-товарної ферми, з якою співпрацює МНАУ. |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 60% |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - інвестовано власних коштів  - потреба в інвестиційних коштах | 649,0  -  649,0 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Створення заводу з переробки молока |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | Створення заводу з переробки молока на базі Миколаївського національного аграрного університету. Запланований об’єм переробки продукції в 2023 році – 40 т/зміну з подальшим збільшенням потужності до 90 т у 2027 р. Прибуток становитиме 9664,26 тис. грн/рік. Каналами збуту продукції є супермаркети м. Миколаєва. Рівень рентабельності складає 26,8%. Створення 19 нових робочих місць. |
| Термін окупності (років): | 6,75 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Назва інвестиційного проєкту | **Створення центру насінництва новітніх вітчизняних сортів зернових культур для зрошуваних і богарних земель Миколаївської області та Південного регіону** |
| Назва підприємства (організації) | Миколаївський національний аграрний університет |
| Реквізити підприємства (організації):   * поштова адреса * телефон | 54020 м. Миколаїв, вул. Георгія Гонгадзе, 9  (0512) 40-91-31  (0512) 40-92-44 |
| Форма власності | державна |
| Частка державної власності | 100% |
| Керівник підприємства (організації):   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон керівника | Ректор  Шебанін В’ячеслав Сергійович  (0512) 40-91-31 |
| Контактна особа по інвестиційному проєкту:   * посада * прізвище, ім’я та по батькові * телефон | Проректор з наукової роботи  Новіков Олександр Євгенович  +38(095) 288-19-50 |
| Загальний опис підприємства | Університет є провідним закладом вищої освіти півдня України. Потужний освітній і науковий центр підготовки кадрів для аграрного та економічного секторів. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства | Має сучасну матеріально-технічну базу для проведення навчальної, наукової, інноваційної та виробничої діяльності. Інтеграція цих видів діяльності та якісний науково-педагогічний склад забезпечують всебічний розвиток студентської молоді. На базі університету діє Регіональний навчально-науково-виробничий комплекс, до складу якого входять: Вознесенський, Новобузький, Мигійський, Технолого-економічний коледжі та Інститут післядипломної освіти.  Матеріально-технічна база університету відповідає найсучаснішим вимогам сьогодення. Університет підтримує тісні міжнародні зв’язки із зарубіжними закладами вищої освіти та освітньо-науковими організаціями. |
| Основна продукція підприємства | Університет здійснює підготовку фахівців за освітніми ступенями бакалавра, магістра, за 22 акредитованими спеціальностями. |
| Особливості розташування | ННПЦ МНАУ |
| Наявність комунікацій | В наявності є транспортні під’їзди, Інтернет та телефонний зв’язок |
| Електрифікація, газифікація, вода та водовідведення | Є в наявності |
| Статутний фонд (тис. дол. США) | - |
| Кількість працюючих осіб | 694 |
| Позиція на ринку | Не має аналогів на півдні України |
| Короткострокові та довгострокові плани підприємства | Введення в експлуатацію у науково-виробничому підрозділі МНАУ інноваційної лінії з отримання кондиційного насіння перспективних сортів зернових культур, виведених в селекційних центрах НААН. Збільшення об’ємів виробництва високоякісного насіннєвого матеріалу на зрошуваних землях. Підвищення технологічності виробництва та продуктивності праці; задоволення потреб сільськогосподарських виробників Миколаївської області та Півдня України, членів ННВК «Південний» та Південного міжрегіонального наукового центру у високоякісному посівному матеріалі вітчизняних сортів зернових культур та потреб у послугах з очистки, калібрування та передпосівної обробки насіння їх власного виробництва. Утворення регіонального інформаційно-логістичного насіннєвого центру для кооперації виробників зерна й наукових установ. |
| Суть інвестиційного проєкту | Створення і функціонування Центру насінництва з виробництва та обігу насіння перспективних вітчизняних сортів зернових культур для Миколаївської області та Півдня України на базі Миколаївського національного аграрного університету за участю науково-дослідних установ (селекційних центрів) НААН і виробничих підприємств Миколаївської області |
| Рівень готовності інвестиційного проєкту | 60% |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у т. ч.:  - інвестовано власних коштів  - потреба в інвестиційних коштах | 506,0  -  506,0 |
| Спосіб залучення інвестицій | Пряме інвестування/партнерство |
| Цільове використання інвестиційних коштів | Створення Центру насінництва з виробництва та обігу насіння перспективних вітчизняних сортів зернових культур |
| Стисле обґрунтування доцільності проєкту, соціальний ефект від впровадження проєкту | Створення Центру насінництва спрямовано на вирішення проблем повільного просування нових селекційних досягнень у виробництво, застарілих технологій виробництва насіння в умовах штучного зволоження аграрного сектора економіки, малих об’ємів виробництва посівного насіння вітчизняних сортів зернових культур для задоволення регіонального попиту, нестачі на ринку високоякісного елітного насіння нових сортів вітчизняних селекційних центрів тощо. Потенційними покупцями є сільськогосподарські виробники Миколаївської області та Півдня України, члени Науково-навчально-виробничого консорціуму «Південний» та Південного міжрегіонального наукового центру.Починаючи з 4 року Центр насінництва буде давати прибуток на рівні 100 тис. дол. США щорічно. Збільшення врожайності зернових культур на 15% з 1 га посівів. Зростання економічної, соціальної та енергетичної ефективності сільськогосподарського виробництва у південному регіоні. |
| Термін окупності (років): | 3,0 |
| Фотоматеріали (за наявності) | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва інвестиційного проекту** | **Ракоферма** |
| Назва підприємства (установи) | - |
| Поштова адреса: | +38-0931544849  tudorc53@gmail.com |
| Форма власності | Приватна |
| Контактна особа: | Тудор Корнеліу  +38-0931544849 |
| Основна діяльність компанії | Підприємство буде організовано на основі технології зростання раків в натуральному або штучному середовищі. Раки можуть бути продані на внутрішньому ринку, експортовані, в умовах коли попит більший, ніж пропозиція. Форма комерціалізації може бути живі раки або охолоджене м'ясо. |
| Характеристика / опис діяльності підприємства (установи) | Ферма буде побудована на існуючих просторах озер, гребель, нефункціональних зрошувальних каналів, рибних господарств, які були розформовані і т.п .  Буде використано три типи технологій для вирощування раків. Перша з використанням існуючих поверхонь та їх трансформації у простори для ракової культури, друга: будівництво конкретних просторів для цієї системи. В обох випадках з використанням систем водопостачання для її оксигенації. |
| Основна продукція підприємства (установи) | Раки та м’ясо раків |
| Місцезнаходження: | Миколаїв |
| Опис інвестиційного проекту | Проєкт складається з:  - ТЕО;  - Бізнес-плану;  - плану реалізації проєкту;  - бюджету;  - план закупівлі;  - інвестиційного плану;  - технологічного плану. |
| Рівень готовності проекту: | 100 % |
| Загальний обсяг необхідних інвестицій (тис. дол. США), у тому числі:  - інвестовано власних коштів;  - потреба у інвестиційних коштах | 1000  (50 можливе софінансування з боку ініціатора)  950 |
| Цільове використання інвестиційних коштів: | придбання спеціального обладнання та необхідних матеріалів; оплата з/п на першій стадії, комунальні послуги, тощо |
| Рівень готовності інвестиційного проекту | - |
| Придатність проекту: | Задовольнить експортний попит на продукцію;  Створить нові робочі місця ;  Новий для території вид економічної діяльності. |
| Термін окупності: | років |
| Кількість створених робочих місць: | 10 - 150 |
| Фотографічні зображення (при наявності) | [Win12_16-peeling-crawfish](https://www.findfarmcredit.com/farm-credit-bank-landscapes_2?cat_id=7&doc_id=314) |